

## **ОТЧЕТ № 19-23168**

**об оценке рыночной стоимости  
1 (одной) обыкновенной именной  
бездокументарной акции  
НПО "ЭЛСИБ" ПАО в составе  
100% пакета акций**

**Заказчик:**

**АО "Кузбассэнерго"**

**Том 1. Отчёт.**

**Исполнитель:**

**ООО "Свисс Аппрэйзал Раша"**

**Дата оценки: 31.12.2018**

**Дата составления отчета: 25.02.2019**

**Россия, Москва**

## ИСПОЛНИТЕЛЬНОЕ РЕЗЮМЕ

В соответствии с договором № 19-23168 от 11 февраля 2019 г. (далее – Договор), оценщиком ООО "Свисс Аппрэйзал Раша" (далее – Оценщик) определена стоимость объекта оценки. Объектом оценки в соответствии с Договором является 1 (одна) обыкновенная именная бездокументарная акция НПО "ЭЛСИБ" ПАО в составе 100% пакета акций. Оценка проведена по состоянию на 31.12.2018.

В соответствии с прилагаемым Заданием на оценку, предполагаемое использование результата оценки – приобретение Заказчиком обыкновенных акций НПО "ЭЛСИБ" ПАО в соответствии со ст. 84.2 Федерального закона "Об акционерных обществах" № 208-ФЗ от 26 декабря 1995 г. Заказчик не может использовать Отчет (или любую его часть) для других целей.

Определение рыночной стоимости объекта оценки проведено в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федерального стандарта оценки "Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)" (утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 297); федерального стандарта оценки "Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)" (утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 298); федерального стандарта оценки "Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)" (утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 299); федерального стандарта оценки "Оценка бизнеса (ФСО № 8)" (утвержден приказом Минэкономразвития России от 1 июня 2015 г. № 326); федерального стандарта оценки "Оценка недвижимости (ФСО № 7)" (утвержден приказом Минэкономразвития России от 24 сентября 2014 г. № 611); федерального стандарта оценки "Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)" (утвержден приказом Минэкономразвития России от 1 июня 2015 г. № 328).

Результаты анализа имеющейся в распоряжении Оценщика информации позволяют сделать вывод о том, что на дату оценки, с учетом сделанных допущений и имеющихся ограничений, рыночная стоимость объекта оценки составляет округленно<sup>1</sup> (НДС не облагается<sup>2</sup>):

**1 753,63 руб.**

**(Одна тысяча семьсот пятьдесят три) руб. 63 коп.**

**С уважением,  
Генеральный директор  
ООО "Свисс Аппрэйзал Раша"**



**Р. В. Чибисов**

<sup>1</sup> До копеек.

<sup>2</sup> В соответствии с подпунктом 12 пункта 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации, реализация на территории РФ ценных бумаг освобождается от обложения НДС.