

**Общество с ограниченной ответственностью
«Архитактика»**

**Заказчик: НПО «ЭЛСИБ» ПАО, г.Новосибирск, ул.Сибиряков-
Гвардейцев, 56.**

**Объект: «Реконструкция здания Инструментального корпуса
(инв.№00000007) НПО «ЭЛСИБ» ПАО, расположенного по адресу:
г.Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 56».**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

02-23810000-АР

г.Новосибирск 2024г.

Общество с ограниченной ответственностью
«Архитактика»

Заказчик: НПО «ЭЛСИБ» ПАО, г.Новосибирск, ул.Сибиряков-Гвардейцев, 56.

Объект: «Реконструкция здания Инструментального корпуса (инв.№000000007) НПО «ЭЛСИБ» ПАО, расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 56».

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

02-23810000-АР

Генеральный директор

Главный инженер проекта



А.С.Куртуков

Т.В.Фролова

г.Новосибирск 2024г.

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	План на отм.0,000 в осях (1-24)/(Ш-Ю) до реконструкции (1 этаж). Расход демонтируемого материала.	
3	План на отм.0,000 в осях (1а-22а)/(Ш-Ю4) и на отм.+3,470 в осях (20а-22а)/(Ю-Ю4) после реконструкции (1 этаж и встройка соответственно). Разрез 5-5.	
4	План кровли в осях (3-24)/(Ш-Ю) до реконструкции. Экспликация демонтируемых типов покрытия кровли.	
5	План кровли в осях (1а-22а)/(Ш-Ю4) после реконструкции. Экспликация вновь монтируемых типов покрытия кровли. Схемы ограждений ОГ1.ОГ-3.	
6	Разрезы 1-1, 2-2 (до реконструкции).	
7	Разрезы 3-3, 4-4 (после реконструкции). Состав перекрытия СП1, утепления перекрытия УП1, стена цоколя ЦЦ1.	
8	Фасады и ведомость наружной отделки до реконструкции.	
9	Фасады и ведомость наружной отделки после реконструкции.	
10	Спецификация элементов перемычек.	
11	Спецификации элементов заполнения дверных и оконных проёмов, витражей вновь устраиваемых и их схемы.	
12	Экспликация полов вновь устраиваемых.	
13	Ведомость стен вновь возводимых. Ведомость отделки помещений.	
14	Узлы 1-3 (по кровле). Схемы элементов Э1, Э2.	
15	Узлы 4-6 (по кладке). Спецификация расхода материалов на крепление перегородок	
16	Узел 7 (примыкание кровель).	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
	Сысочные документы	
Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (ред.25.12.2023).	
СП 56.13330.2021	Производственные здания. Актуализированнаяредакция СНиП 31-03-2001*.	
СП 144.13330.2011	Административные и бытовые здания. Актуализированнаяредакция СНиП 2.09.04-87.	
СП 17.13330.2017	Кровли. Актуализированнаяредакция СНиП II-26-76.	
ГОСТ 30674-2023	Блоки оконные и дверные из поливинилхлоридных профилей.	
ГОСТ Р 56712-2015	Панели многослойные из поликарбоната. Технические условия.	
СП 386.1325800.2018	Свод правил. Конструкции светопрозрачные из поликарбоната. Правила проектирования.	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные. Технические условия.	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные. Общие технические требования и методы испытаний.	
Серия 1.038.1-1 вып. 1	Перемычки железобетонныедля зданий с кирпичными стенами. Перемычки брусковые для жилых и общественных зданий.	
Серия 2.444-5.93	Конструкции полов производственныхзданий.	
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические. Общие технические условия.	
ГОСТ 25772-21	Ограждения металлические лестниц, балконов, крыш, лестничных маршей и площадок. Общие технические условия.	
	Прилагаемые документы	

Строительные показатели здания					
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Примечание
			до реконструкции	после реконструкции	
1	Размеры здания в плане:				
1.1	существующая служебно-бытовая пристройка в осях (1-3)/(А-Ю)	м	9,0 x 90,0	9,0 x 90,0	
1.2	существующая производственная часть в осях (4-24)/(А-Ю) (пролёты 1-6)		120,0 x 90,0	120,0 x 90,0	
1.3	демонтируемая пристройка в осях (16-24)/(Ю-Я)		10,55 x 44,3	-	
1.4	вновь возводимая производственная часть в осях (1а-22а)/(Ю1-Ю4) (пролёт 7)		-	19,4 x 129,0	
2	Высота				
2.1	существующая служебно-бытовая пристройка в осях (1-3)/(А-Ю)	м	11,1	11,1	
2.2	существующая производственная часть в осях (4-24)/(А-Ш) (пролёты 1-5)		11,3	11,3	
2.3	существующая производственная часть в осях (4-24)/(Ш-Ю) (пролёт 6)		10,1	14,0	
2.4	демонтируемая пристройка в осях (16-24)/(Ю-Я)		4,3	-	
2.5	вновь возводимая производственная часть в осях (1а-22а)/(Ю1-Ю4) (пролёт 7)		-	15,0	
3	Площадь застройки, в т.ч.:	м²	11 631,08	13 727,25	
3.1	существующая служебно-бытовая пристройка в осях (1-3)/(А-Ю)		876,12	876,12	
3.2	существующая производственная часть в осях (4-24)/(А-Ю) (пролёты 1-6)		10 261,86	10 261,86	
3.3	демонтируемая пристройка в осях (16-24)/(Ю-Я)		493,1	-	
3.4	вновь возводимая производственная часть в осях (1а-22а)/(Ю1-Ю4) (пролёт 7)		-	2 589,27	
4	Этажность здания, в т.ч.:				
4.1	существующая служебно-бытовая пристройка в осях (1-3)/(А-Ю)	эт.	3	3	
4.2	существующая производственная часть в осях (4-24)/(А-Ю) (пролёты 1-6)		1	1	
4.3	демонтируемая пристройка в осях (16-24)/(Ю-Я)		1	-	
4.4	вновь возводимая производственная часть в осях (1а-22а)/(Ю1-Ю4) (пролёт 7)		-	1	
5	Общая площадь здания, в т.ч.:	м²	13 203,0	16 132,1	
5.1	существующая служебно-бытовая пристройка в осях (1-3)/(А-Ю)		2 358,3	2 358,3	
5.2	существующая производственная часть в осях (4-24)/(А-Ю) (пролёты 1-6)		11 184,8	11 184,8	
5.3	демонтируемая пристройка в осях (16-24)/(Ю-Я)		473,6	-	
5.4	вновь возводимая производственная часть в осях (1а-22а)/(Ю1-Ю4) (пролёт 7)		-	2 589,0	
6	Строительный объём, в том числе:	м³	115 550,46	146 952,92	
6.1	существующая служебно-бытовая пристройка в осях (1-3)/(А-Ю)		10 042	10 042	
6.2	существующая производственная часть в осях (4-24)/(А-Ю) (пролёты 1-6)		101 553	101 553	
6.3	демонтируемая пристройка в осях (16-24)/(Ю-Я)		3 955,46	-	
6.4	вновь возводимая производственная часть в осях (1а-22а)/(Ю1-Ю4) (пролёт 7)		-	35 357,92	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ (начало)

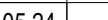
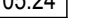
1. Рабочая документация разработана на основании задания заказчика и в соответствии с заданиями смежных отделов и действующих нормативных документов.
2. Климатические условия района строительства:
 - климатический подрайон – 1В, СП 131.13330.2020;
 - расчетная температура наружного воздуха – минус 37°С, СП 131.13330.2020;
 - расчетная снеговая нагрузка – 24,0 кг/м², СП 20.13330.2016;
 - нормативный скоростной напор ветра – 38 кг/м², СП 20.13330.2016;
 - сейсмичность района строительства – 6 баллов.
3. Основные характеристики здания:
 - уровень ответственности – II;
 - степень огнестойкости здания – II;
 - класс конструктивной пожарной опасности – CO;
 - класс функциональной пожарной опасности: производственное здание – Ф5.1;
 - категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности– Д.
4. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 120,71.
5. Расчетная температура внутреннего воздуха плюс 20°С.
6. Существующее здание Инструментального корпуса состоит из одноэтажной шестипролётной производственной части без подвала и служебно-бытовой трехэтажной пристройки с подвалом. Прямоугольной конфигурации в плане. Служебно-бытовая пристройка в осях (1-3)/(А-Ю) прямоугольная, трёхэтажная. Габариты в планировочных осях 9,0х90,0 м. Высота 11,1 м. Производственная часть в осях (4-24)/(А-Ю) прямоугольная, шестипролётная, каркасная, сборная, железобетонная. Габариты в планировочных осях 120,0х90,0 м. Высота до верха парапета 10,31 м, до верха фонарей 11,3 м. В первом пролёте в осях 4-14 встроена антресоль. В пятом пролёте в осях 22-24 встроена антресоль на отм.+5,000. В ходе реконструкции у оси Ю возводится седьмой пролёт габаритами 18,0х128,1 м в осях (Ю-Ю4)/(1а-22а). Вновь возводимый пролёт прямоугольный в плане, одноэтажный, каркасный, с двумя мостовыми опорными кранами, без подвала, отопляемый. Пролёт шириной 18,0 м. Шаг колонн в продольном направлении 6,1 м. По торцам пролёта предусмотрены самонесущие фахверки стальные квадратного сечения из гнутых швеллеров. Горизонтальные связи по покрытию в осях 1а-2а, 7а-8а, 15а-16а, 21а-22а. Прогоны покрытия, торцевые балки и балки для поддержания монорейсов выполняются из гнутых швеллеров. Основными несущими конструкциями каркаса являются сплошнстенчатые рамы из сварных двутавров: стойки стальные постоянного сечения и ригели из тонкстенных балок с переменной высотой стенки (от 0,4 м у стойки и 1,0 м в коньке). Отметка верха стойки +12,860; верха ригеля в коньковой части +14,180. В осях 7а-8а и 15а-16а в каждом ряде колонн располагаются вертикальные связи из замкнутых гнутых профилей. Краны грузоподъёмностью 10 т. Установки подкрановых балок под мостовые краны предусмотрена на консоли колонн.
7. Характеристика основных конструкций 7-го пролёта:
Под бетонным основанием вдоль наружных стен следует укладывать по грунту слой шириной не менее 0,8 м из неорганического влагостойкого утеплителя по типу экструдированного пенополистирола толщиной не менее 100 мм с коэффициентом теплопроводности не менее λ=0,033 Вт/(м·°С). Стены наружные – ненесущие – из сэндвич-панелей толщиной 150 мм с отделкой металлическими оцинкованными листами с двух сторон и заполнением минераловатным утеплителем. Отметка верха парапета торцевых стен здания +15,000, продольных +14,000.

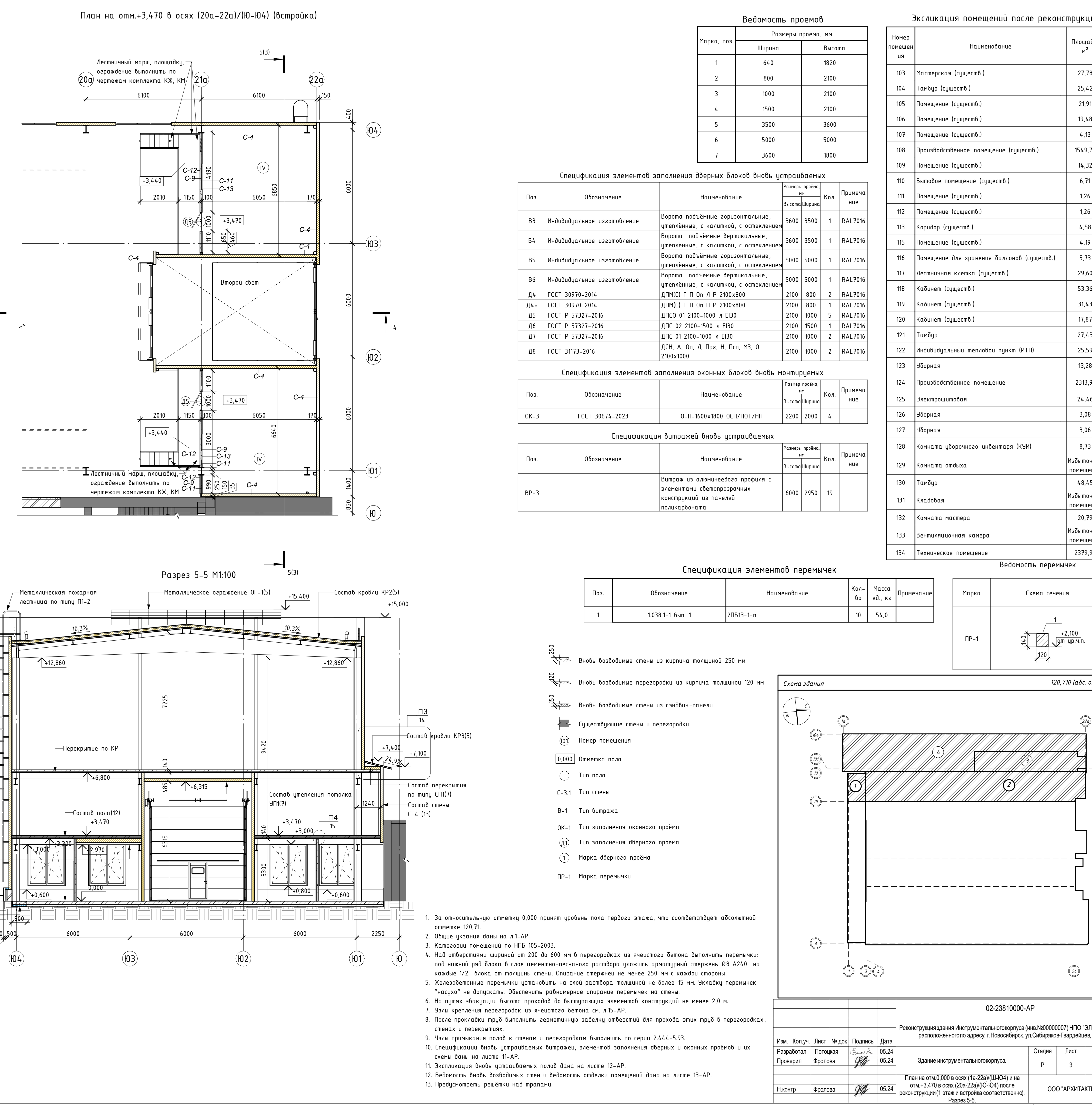
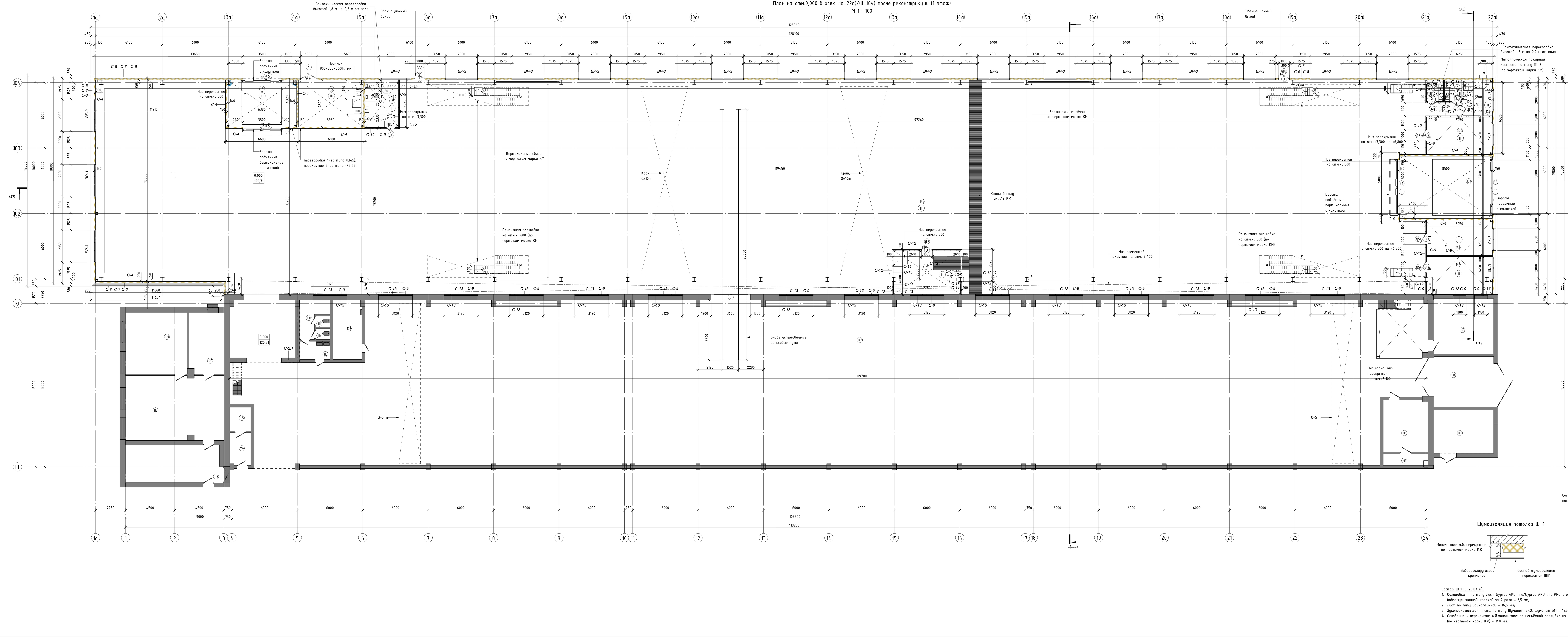
Ведомость спецификаций		
Лист	Наименование	Примечание
2	Спецификация витражей демонтируемых.	
2	Спецификация элементов заполнения дверных блоков демонтируемых.	
2	Спецификация элементов заполнения оконных блоков демонтируемых.	
2	Экспликация полов демонтируемых.	
2	Ведомость стен демонтируемых.	
3, 11	Спецификация элементов заполнения дверных блоков вновь устраиваемых.	
3, 11	Спецификация элементов заполнения оконных блоков вновь устраиваемых.	
3, 11	Спецификация витражей вновь устраиваемых.	
3, 10	Спецификация элементов перемычек.	
4	Экспликация демонтируемых типов покрытий кровли.	
5	Экспликация вновь монтируемых типов покрытий кровли.	
9	Ведомость наружной отделки здания после реконструкции.	
13	Ведомость стен вновь возводимых.	
15	Спецификация расхода материалов на крепление перегородок.	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ (окончание)

Цоколь – кирпичная кладка до отметки +0,600 толщиной 250 мм из полнотелого глиняного кирпича пластического формования марки КР–р–по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 с армированием сеткой с тремя продольными стержнями Ø4 Вр-I и поперечными стержнями Ø4 Вр-I с шагом 100 мм через 5 рядов кладки, также с укладкой сетки в месте установки детали А1 (см. узел 8, л.15-АР) для крепления к элементам металлического каркаса, с утеплением плитным утеплителем по типу Технониколь LOGICPIR PROF Ф/Ф на основе PIR толщиной 100 ммв 2 слоя с перехлестом швов и отделкой металлическими оцинкованными панелями по стальным направляющим (системой навесного вентилируемого фасада (НВФ) с воздушным зазором не менее 60 мм.). Перегородки толщиной 100 мм выполнить из ячеистого бетона плотностью D600 и прочностью В2,5 на цементно-песчаном растворе М50. Для крепления перегородок к элементам металлического каркаса установить детали А1 (см. узел 5, 6, л.15-АР). Фундамент – отдельно стоящие монолитные железобетонные столбчатые под каждую колонну; ж.б. фундаментные балки под кирпичные стены цоколя. Витражи – из алюминиевого профиля с заполнением панелями поликарбоната; показатель приведенного сопротивления теплопередаче не менее 0,383 м²°С/Вт. Поликарбонатные строительные материалы должны иметь защитный слой, предохраняющий от разрушительного воздействия УФ-излучения на внешней стороне. Оконные блоки выполнить из ПВХ профиля с заполнением стеклопакетами; показатель приведенного сопротивления теплопередаче не менее 0,383 м²°С/Вт. Ворота подъёмные, с калиткой, утеплённые с показателем приведенного сопротивления теплопередаче не менее 0,541 м²°С/Вт. Наружные двери металлические, утеплённые с показателем приведенного сопротивления теплопередаче не менее 0,541 м²°С/Вт. Покрытые совмещённое и утеплено минераловатная плита из каменного волокна (по типу Технорф Н), с аэраторами для отвода влаги. Кровля двускатная с внутренним водостокom и гидроизоляцией по типу "Техноэласт". 8. Между верхней поверхностью кладки перегородок и низом перекрытий следует выполнить воздушные зазоры высотой не менее 30 мм; заполнить их эластичной монтажной пеной типа "Эластик Илдрук" – узел 4 на л.15-АР. 9. Закрепление плит утеплителя должно выполняться с плотным прилеганием к основной стене, перекрытию, покрытию. 10. Все металлические элементы несущих конструкций обработать огнезащитными составами по отдельному проекту. 11. Проектирование и монтаж витражей выполнить специализированной организацией по отдельному проекту. 12. Вокруг здания предусмотреть асфальтобетонное покрытие шириной (тротуар совмещённый с отмосткой) 1,0 м по чертежам марки ПЗУ. 13. Работы по устройству полов выполнять в соответствии с требованиями СП 29.13330.2011 "Полы". 14. Отделку фасадов, кровельные работы и внутренние отделочные работы производить в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные материалы". 15. При производстве строительно-монтажных работ необходимо разработать мероприятия по противопожарной защите и по контролю за выполнением техники безопасности СНиП 12–03–2001. 16. При производстве работ в зимнее время возведение кирпичной кладки выполнять в соответствии с требованиями СП 15.13330.2020 "Каменные и армокаменные конструкции" и учитывать требования соответствующих разделов "Правил производства и приемки работ" СП 72.13330.2016; СП 45.13330.2017; СП 71.13330.2017; СП 70.13330.2012. 17. Производственный контроль качества строительно-монтажных работ следует производить в соответствии с СП 48.13330.2019 "Организация строительного производства":

- по устройству гидроизоляции (горизонтальной и вертикальной);
- по кирпичной кладке стен;
- по устройству кровли;
- по устройству и утеплению покрытий;
- по устройству и монтажу перемычек;
- по установке оконных и дверных коробок;
- по устройству и производству кирпичной кладки стен в зимних условиях;
- акт приема фасада здания.

						02-23810000-AP			
						Реконструкция здания Инструментальногокорпуса (инв.№000000007) НПО "ЭЛСИБ" ПАО, расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Сибиряков-Гвардейцев, 56.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Здание инструментальногокорпуса.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Потоцкая				05.24		Р	1	15
Проверил	Фролова				05.24				
Н.контр	Фролова				05.24	Общие данные.	ООО "АРХИТАКТИКА"		



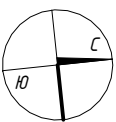
44300



1. Лист смотри совместно с листом 6-AP.

Схема здания

20,710 (аџс. отметка)



02-23810000-AP

Реконструкция здания Инструментального корпуса (инв.№00000007) НПО "ЭЛСИБ" ПАО,
расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Сибиряков-Гвардейцев, 56.

ание инструментального корпуса.

D

--	--

Экспликация демонтируемых типов покрытия кровли.

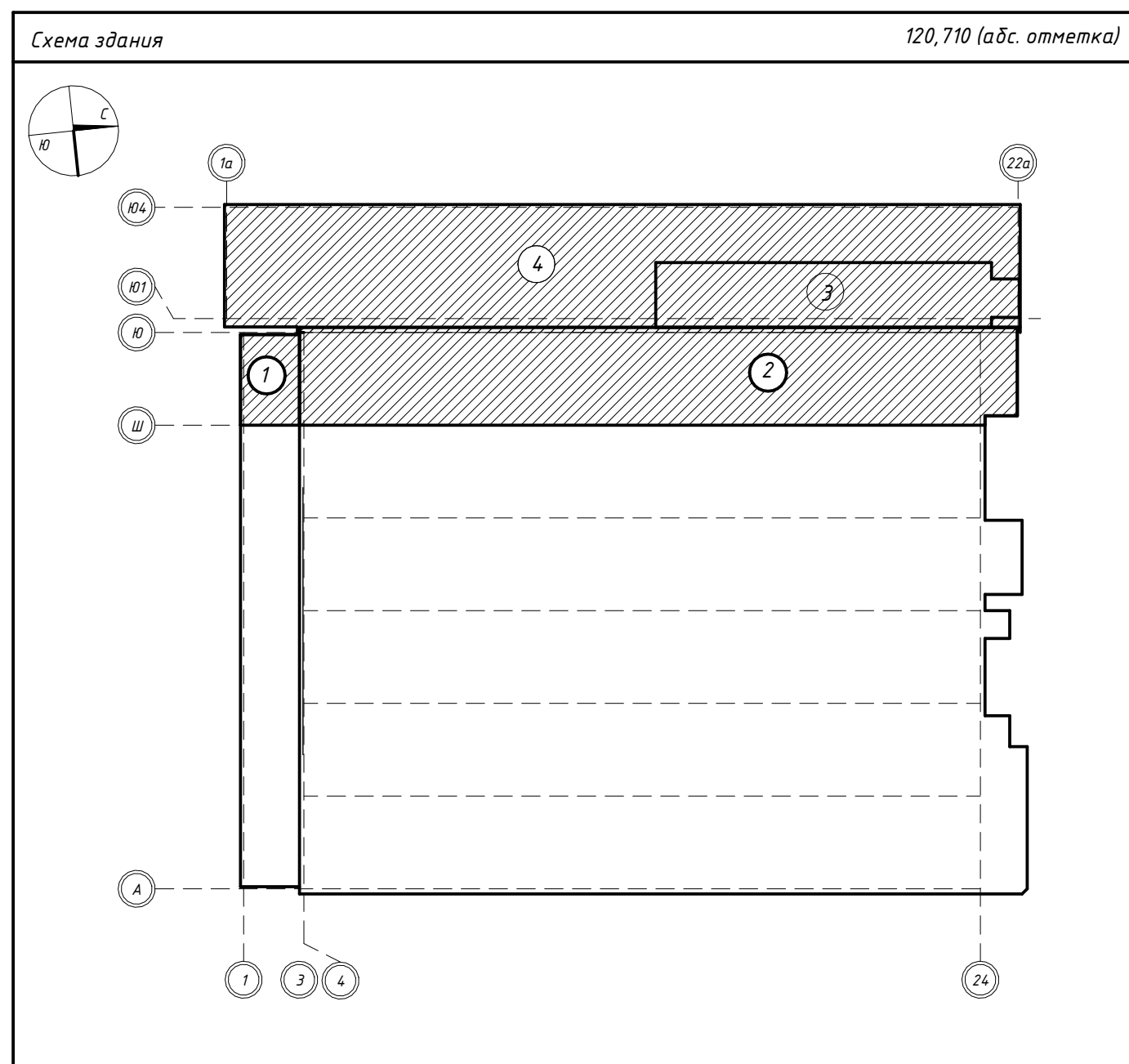
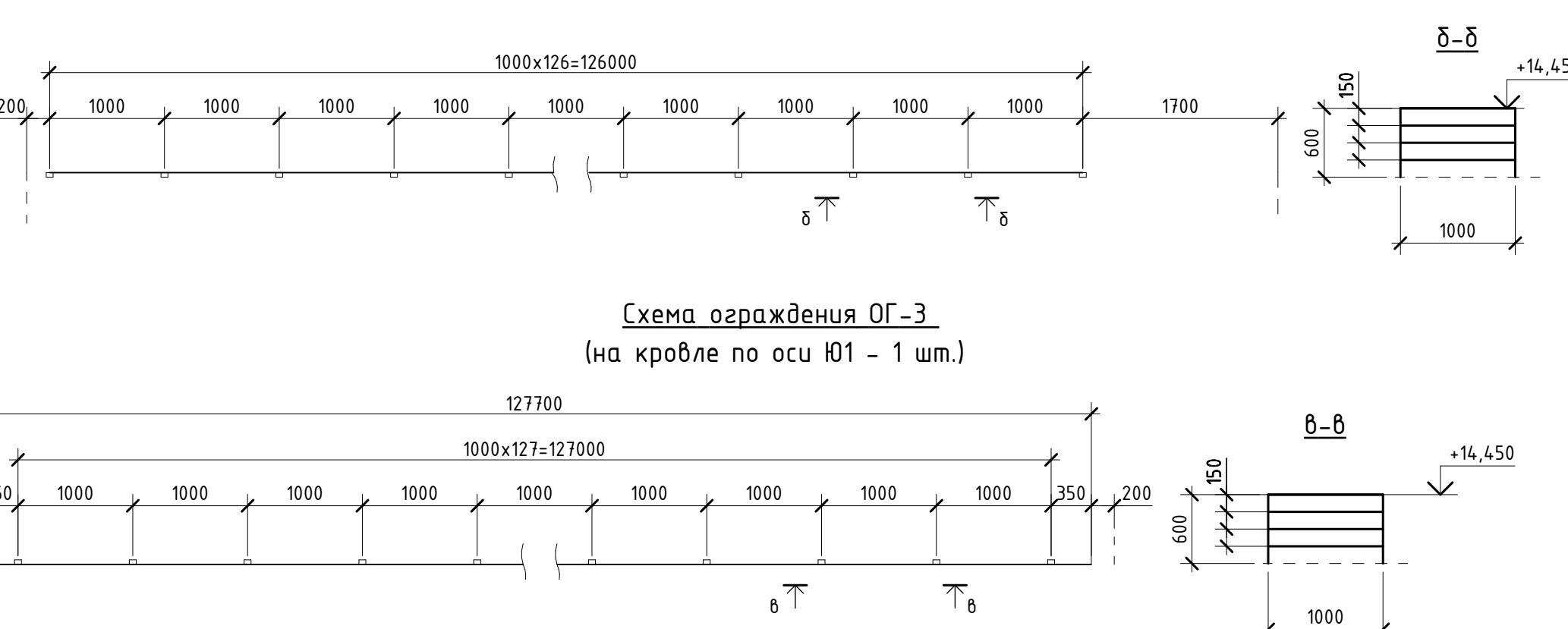
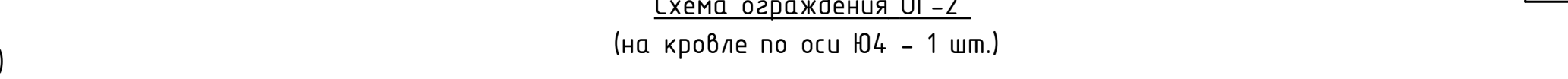
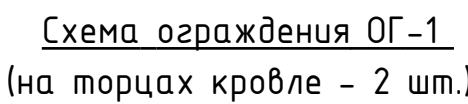
ООО "АРХИТАКТИКА"

Согласовано

Взам. инв. №

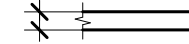
Подп. и дата

ИНВ. № подл.



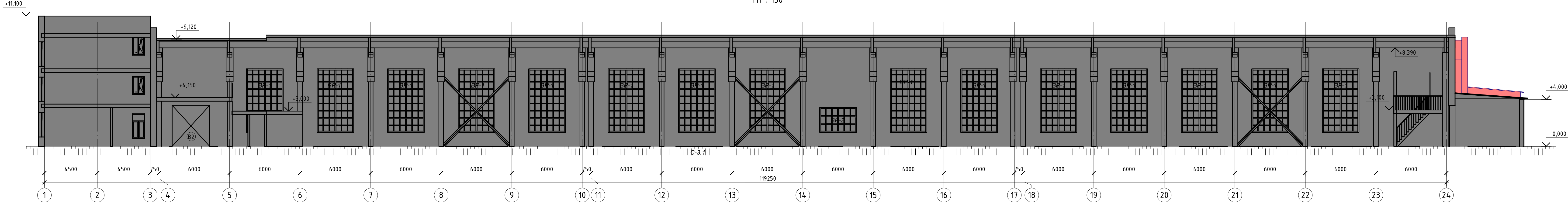
						02-23810000-AP			
						Реконструкция здания Инструментального корпуса (инв.№000000007) НПО "ЭПСИБИ" ПАО расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул.Сибиряков-Гвардейцев, 56.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Здание инструментального корпуса.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Потоцкая			05.24		Р	5	
Проверил		Фролова			05.24				
Н.контр		Фролова			05.24	План кровли в осях (1а-22а) (Ш-О4) после реконструкции. Экспликация аэроз. монтируемых типов покрытия кровли. Схемы ограждений ОГ1, ОГ-3.	ООО "АРХИТАКТИКА"		

Экспликация вновь монтируемых типов покрытий кровли				
Поз.	Схема	Описание	Площадь, кв.м.	Примечание
KP2		1. Гидроизоляция - по типу Техноэласт ЭКП - 4,2 мм; 2. Гидроизоляция - по типу Техноэласт ЭПП - 4 мм; 3. Прослойка - мастика битумная по типу Техноиколь №41 4. Утеплитель - минераловатная плита из каменного волокна (по типу Технориф В) - 50 мм; 5. Утеплитель - минераловатная плита из каменного волокна (по типу Технориф Н) - 100 мм; 6. Пароизоляция - по типу Изоспан В 7. Основание - профлист по уклону по чертежам марки КМ	2507,95	

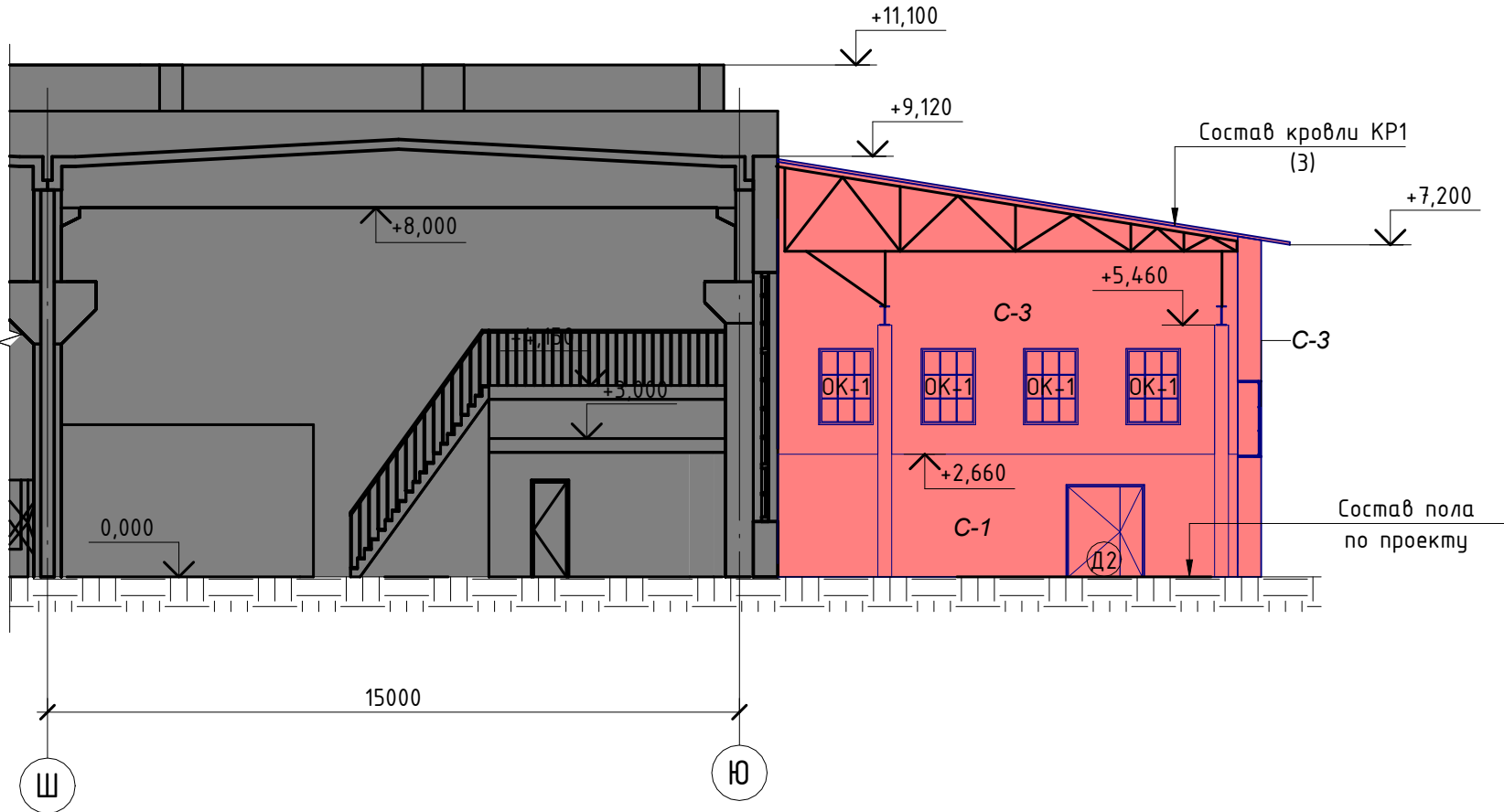
Экспликация вновь монтируемых типов покрытий кровли				
Поз.	Схема	Описание	Площадь, кв.м.	Примечание
КРЗ		1. Профлист по уклону (см.раздел КМ)	1757,95	

1. За относительную отметку 0,000 принят уровень пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 120,71.
2. Устройство кровли выполнять согласно требованиям СП 7.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".
3. Предусмотреть металлическую пожарную лестницу по типу П1-2 для доступа на кровлю в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Разрез 1-1
М1 : 150



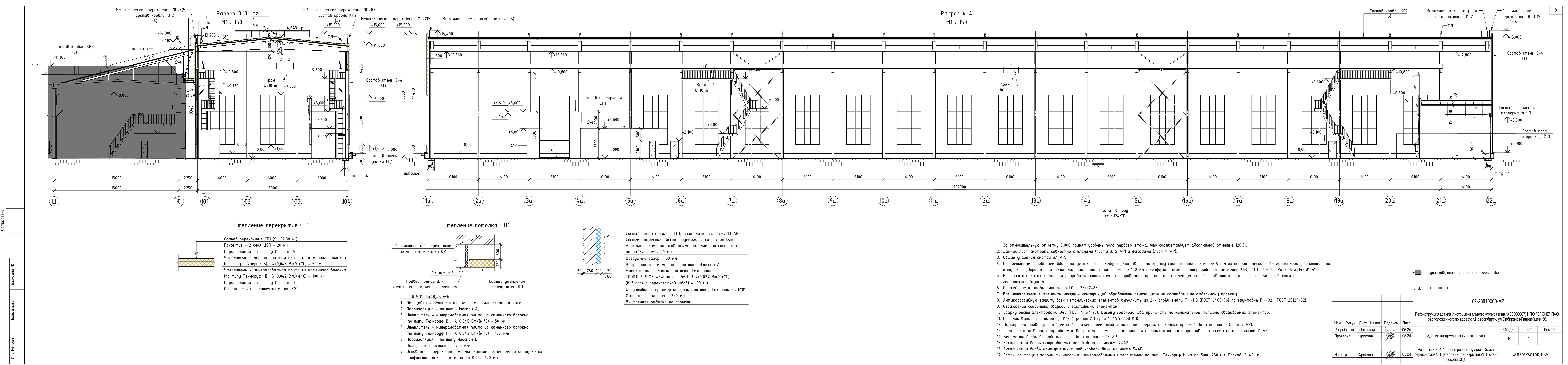
Разрез 2-2
М1 : 150



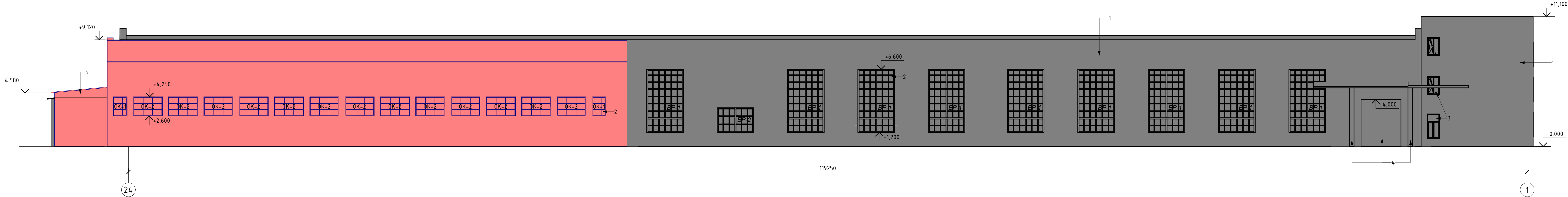
- Существующие стены и перегородки
- Существующие конструкции, подлежащие демонтажу в ходе реконструкции
- С-3.1 Тип стены
- В-1 Тип витража
- ОК-1 Тип заполнения оконного проёма
- Д1 Тип заполнения дверного проёма

- Данный лист смотреть совместно с планами (листы 2, 4-АР) и фасадами (лист 8-АР).
- Спецификация элементов заполнения оконных проёмов, витражей, дверных проёмов демонтируемых и ведомость стен демонтируемых даны на листе 2-АР.
- Демонтируемые конструкции из металла даны в отдельном комплекте.

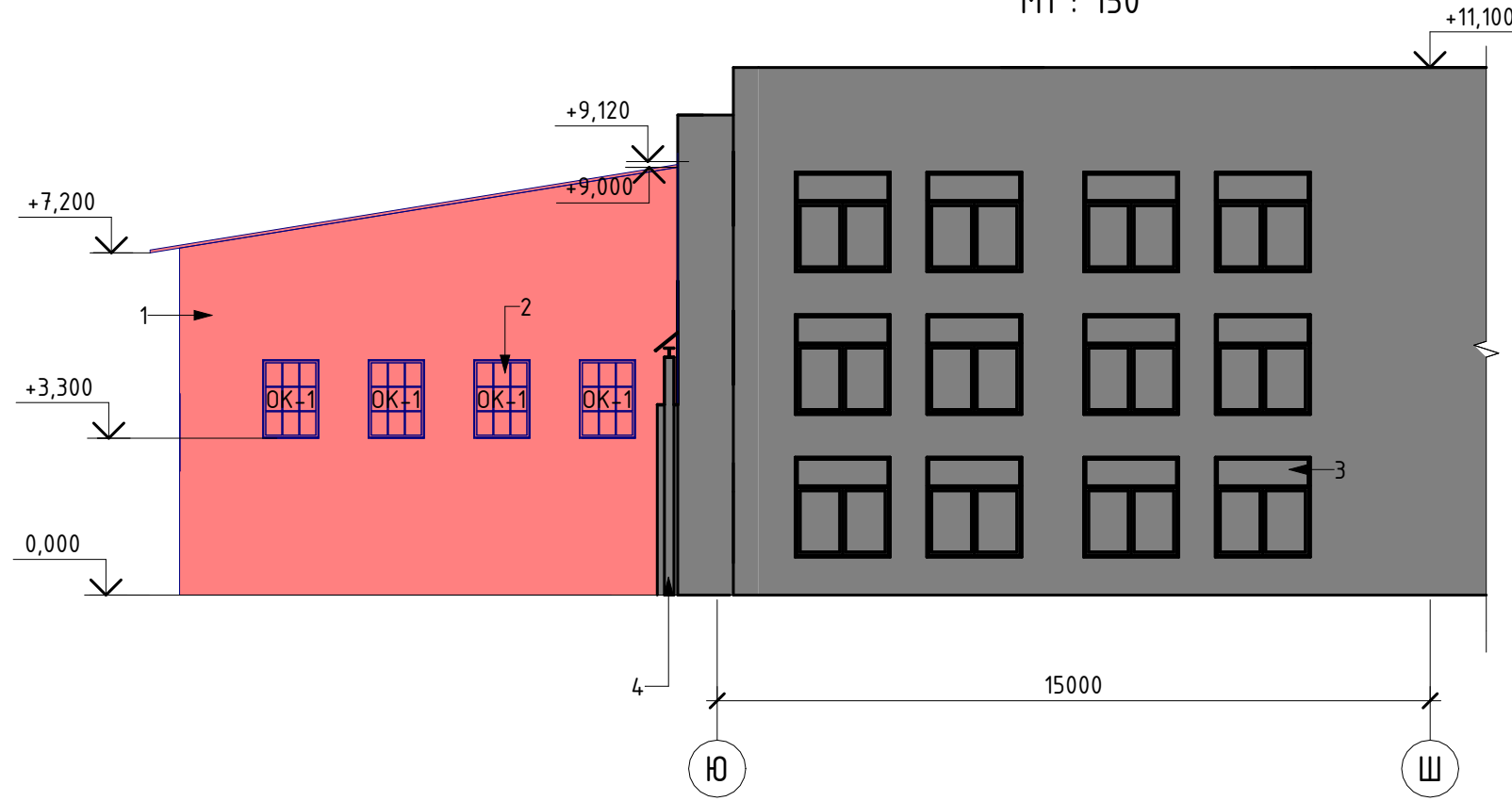
						02-23810000-АР			
						Реконструкция здания Инструментального корпуса (инв.№000000007) НПО "ЭЛСИБ" ПАО, расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Сибиряков-Гвардейцев, 56.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Здание инструментального корпуса.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Потоцкая	05.24			05.24		Р	6	
Проверил	Фролова								
Н.контр	Фролова	05.24				Разрезы 1-1, 2-2 (до реконструкции).	ООО "АРХИТАКТИКА"		



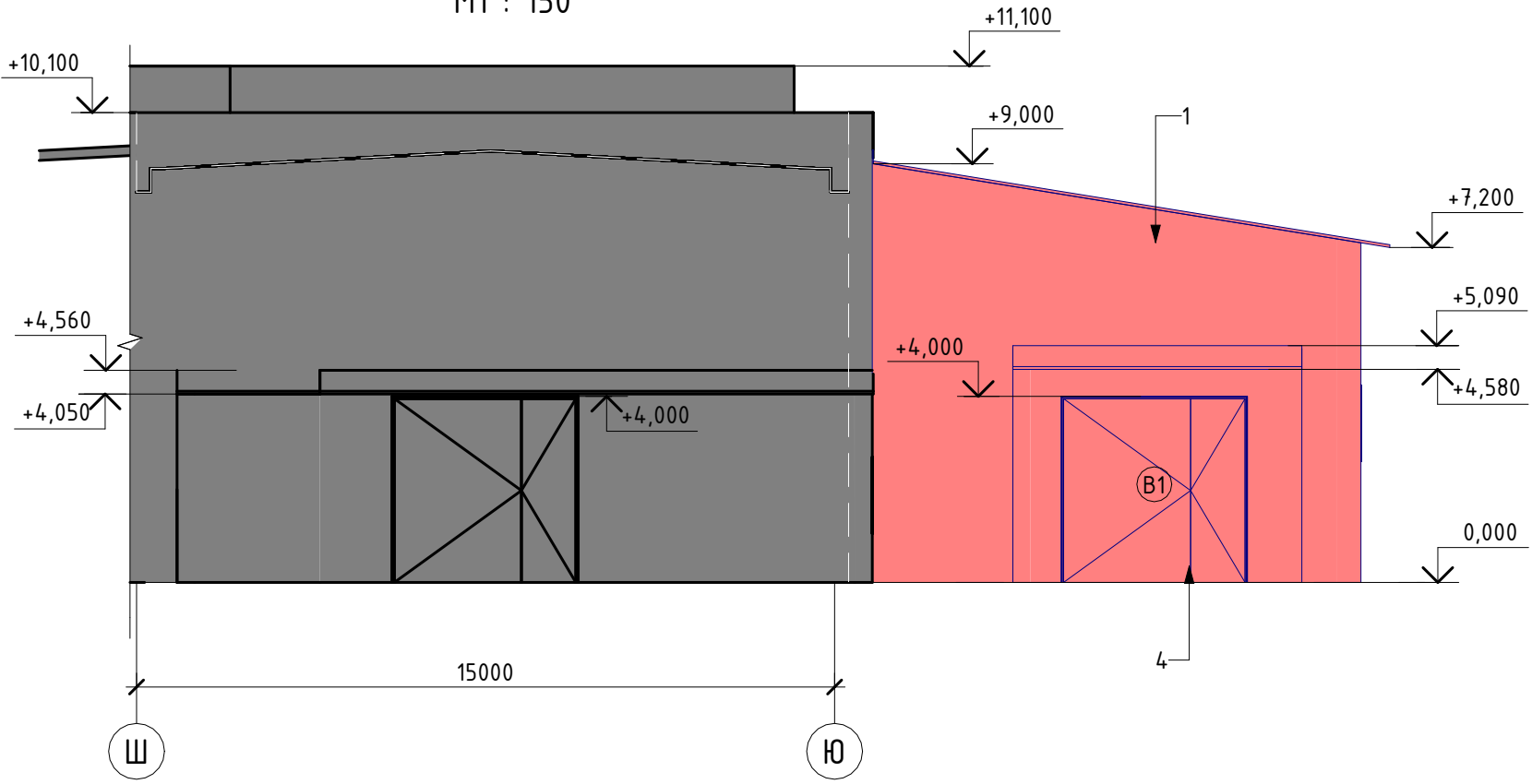
Фасад в осях 24-1 до реконструкции
М1 : 150



Фасад в осях Ю-Ш до реконструкции
М1 : 150



Фасад в осях Ш-Ю до реконструкции
М1 : 150



- Существующие стены и перегородки
- Существующие конструкции, подлежащие демонтажу в ходе реконструкции
- С-3.1 Тип стены
- В-1 Тип витража
- ОК-1 Тип заполнения оконного проёма
- Д1 Тип заполнения дверного проёма

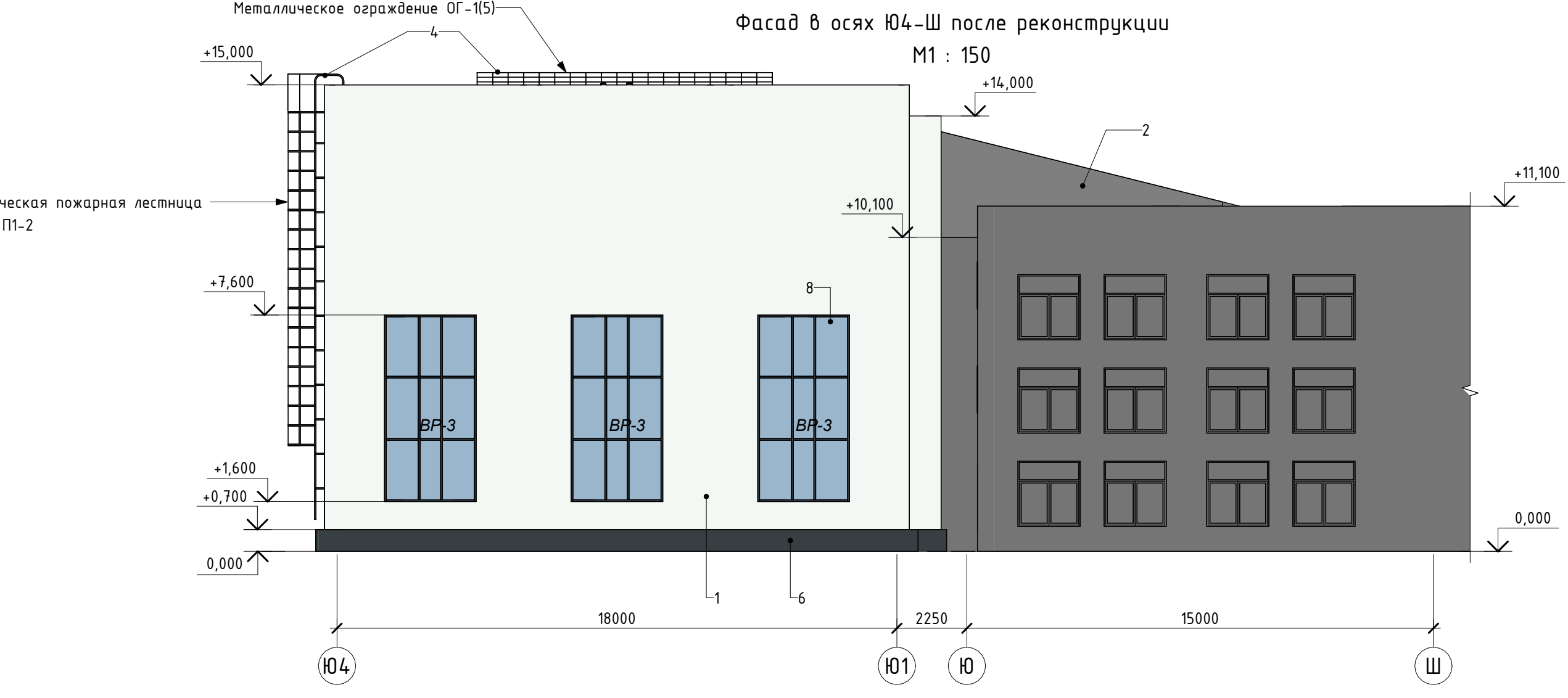
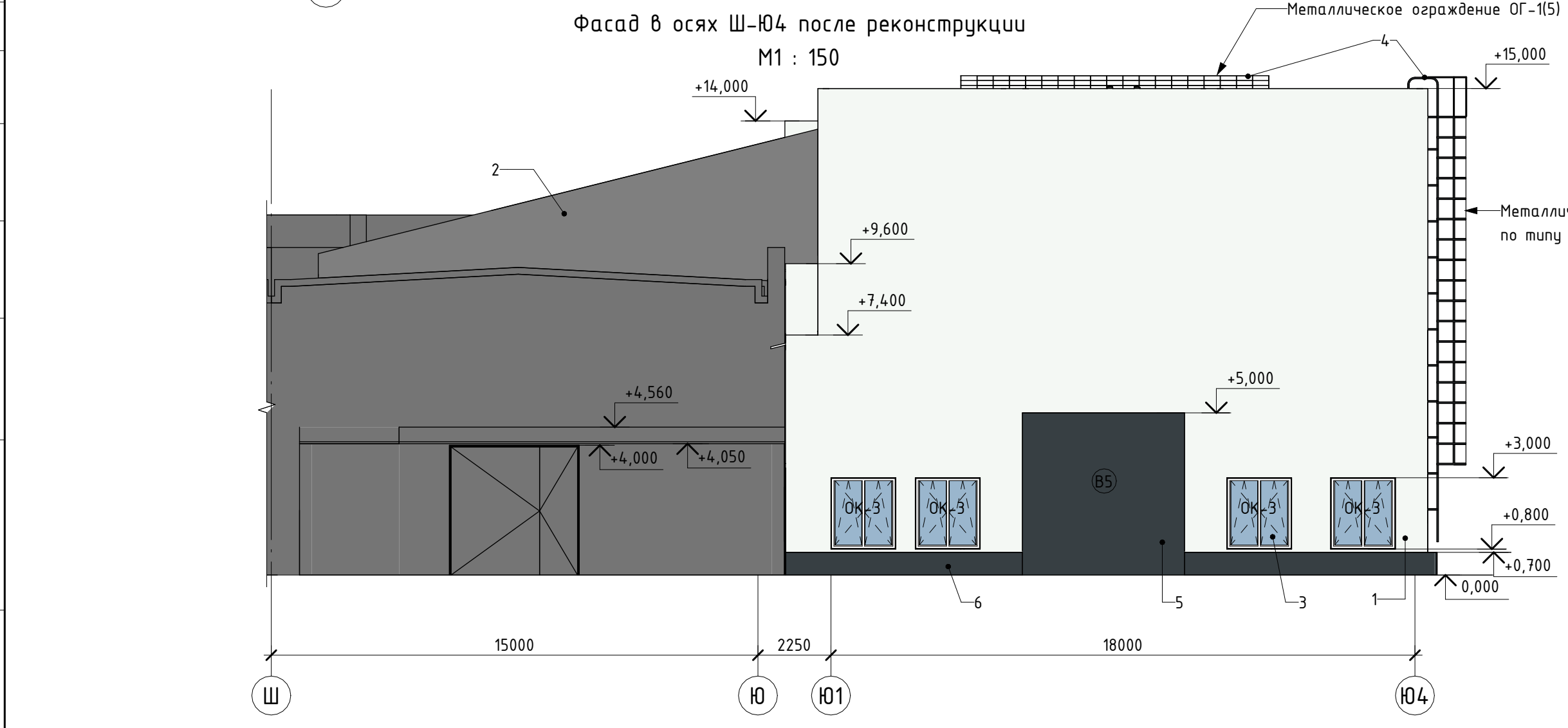
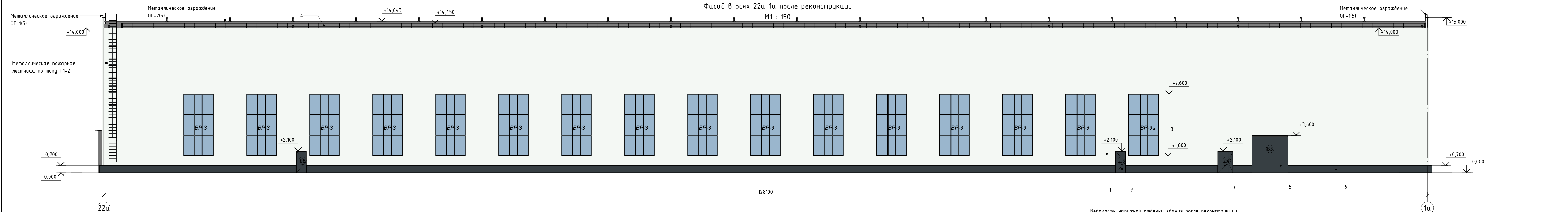
Ведомость наружной отделки здания

Элемент здания	Материал, вид отделки	Цвет	Колер	Примечание
1 (отделка стен)	Кирпичная кладка			Черновой красный
2 (отделка окон)	Деревянные переплёты	Коричнево-красный		
3 (отделка окон)	Профиль ПВХ	Белый		
4 (ворота, стойки)	Металлические конструкции с окраской	Коричнево-красный		
5 (торцы кровли)	Профлист неокрашенный			

- Незамаркированные на чертеже окна – существующие и не подлежат демонтажу.
- Спецификация элементов заполнения оконных проёмов, витражей, дверных проёмов демонтируемых и ведомость стен демонтируемых даны на листе 2-АР.

						02-23810000-AP				
						Реконструкция здания Инструментального корпуса (инв.№000000007) НПО "ЭЛСИБ" ПАО, расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Сибиряков-Гвардейцев, 56.				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Здание инструментального корпуса.	Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Потоцкая				05.24		Р	8		
Проверил	Фролова				05.24					
Н.контр	Фролова				05.24	Фасады и ведомость наружной отделки до реконструкции	ООО "АРХИТАКТИКА"			

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



Ведомость наружной отделки здания после реконструкции				
Элемент здания	Материал, вид отделки	Цвет	Колер	Примечание
1 (отделка стен)	Сэндвич-панель с отделкой металлическими оцинкованными листами с полимерным покрытием	Сигнальный белый	RAL9003	
2 (торцы кровли)	Металлический профлист неокрашенный			
3 (отделка окон)	Профиль ПВХ	Сигнальный белый	RAL9003	
4 (стремянки, ограждения)	Металлические конструкции с окраской	Антрацитово-серый	RAL7016	
5 (ворота)	Сэндвич-панель	Антрацитово-серый	RAL7016	
6 (отделка цоколя)	Металлические оцинкованные панели с полимерным покрытием	Антрацитово-серый	RAL7016	
7 (двери наружные)	Металлические с полимерным покрытием	Антрацитово-серый	RAL7016	
8 (витражи)	Витраж из алюминиевого профиля с элементами светопрозрачных конструкций из панелей поликарбоната	Антрацитово-серый профиль, бесцветный поликарбонат	RAL7016	

- За относительную отметку 0,000 принят уровень пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 120,71.
- Данный лист смотреть совместно с планами (листы 3, 5-АР) и фасадами (лист 9-АР).
- Общие указания смотри л.1-АР.
- Незамаркированные на чертеже окна - существующие.
- Спецификация элементов заполнения оконных проёмов, витражей, дверных проёмов вновь возводимых дана на листе 11-АР.
- Ведомость вновь устраиваемых стен дана на листе 13-АР.
- Для витражей, оконных и дверных блоков снаружи и внутри выполнить отделку откосов из полимерной оцинкованной стали (цвет: антрацитово-серый RAL9016).

02-23810000-АР					
Реконструкция здания Инструментального корпуса (инв.№000000007) НПО "ЭЛСИ" ПАО, расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Сибиряков-Гвардейцев, 56.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Потоцкая	Фролова	05.24		
Проверил	Фролова	05.24			
Здание инструментального корпуса.				Стация	Лист
				Р	9
Фасады и ведомость наружной отделки после реконструкции				ООО "АРХИТАКТИКА"	

Спецификация элементов перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед., кг	Примечание
1	1.038.1-1 вып. 1	2ПБ13-1-п	10	54,0	

Согласовано				

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1. Лист смотри совместно с планами л.3-АР.

						02-23810000-АР			
						Реконструкция здания Инструментального корпуса (инв.№000000007) НПО "ЭЛСИБ" ПАО, расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Сибирияков-Гвардейцев, 56.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал	Потоцкая				05.24	Здание инструментального корпуса.	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Фролова				05.24		Р	10	
						Спецификация элементов перемычек.	ООО "АРХИТАКТИКА"		
Н.контр	Фролова				05.24				

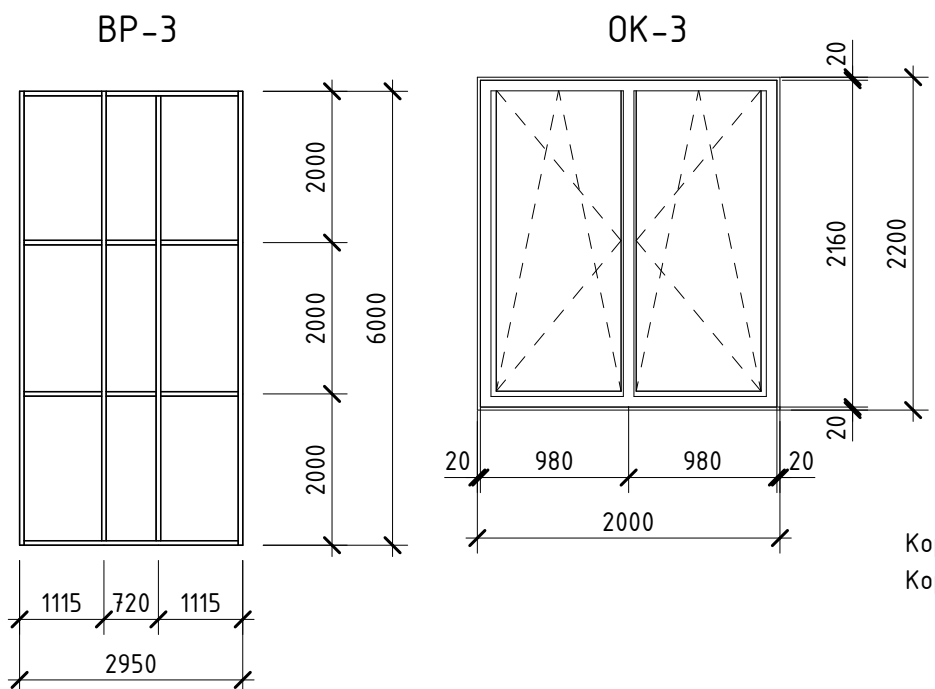
Поз.	Обозначение	Наименование	Размеры проёма, мм		Кол.	Примечание
			Высота	Ширина		
ВР-3		Витраж из алюминиевого профиля с элементами светопрозрачных конструкций из панелей поликарбоната	6000	2950	19	

Спецификация элементов заполнения дверных блоков вновь устанавливаемых

Поз.	Обозначение	Наименование	Размеры проёма, мм		Кол.	Примечание
			Высота	Ширина		
В3	Индивидуальное изготовление	Ворота подъёмные горизонтальные, утеплённые, с калиткой, с остеклением	3600	3500	1	RAL 7016
В4	Индивидуальное изготовление	Ворота подъёмные вертикальные, утеплённые, с калиткой, с остеклением	3600	3500	1	RAL 7016
В5	Индивидуальное изготовление	Ворота подъёмные горизонтальные, утеплённые, с калиткой, с остеклением	5000	5000	1	RAL 7016
В6	Индивидуальное изготовление	Ворота подъёмные вертикальные, утеплённые, с калиткой, с остеклением	5000	5000	1	RAL 7016
Д4	ГОСТ 30970-2014	ДПМ(С) Г П Оп Л Р 2100x800	2100	800	2	RAL 7016
Д4*	ГОСТ 30970-2014	ДПМ(С) Г П Оп П Р 2100x800	2100	800	1	RAL 7016
Д5	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 01 2100-1000 л EI30	2100	1000	5	RAL 7016
Д6	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 2100-1500 л EI30	2100	1500	1	RAL 7016
Д7	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 л EI30	2100	1000	2	RAL 7016
Д8	ГОСТ 31173-2016	ДСН, А, Оп, Л, Прз, Н, Псп, МЗ, О 2100x1000	2100	1000	2	RAL 7016

Спецификация элементов заполнения оконных блоков вновь монтируемых

Поз.	Обозначение	Наименование	Размер проёма, мм		Кол.	Примечание
			Высота	Ширина		
ОК-3	ГОСТ 30674-2023	О-П-1600x1800 ОСП/ПОТ/НП	2200	2000	4	

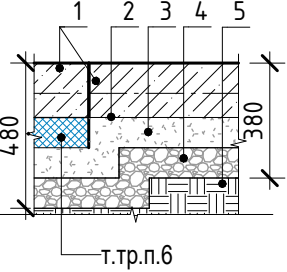
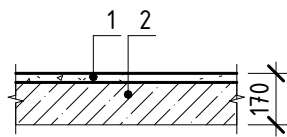


Корректировка штампа
Корректировка технических требований

1. Данный лист смотри совместно с листом З-АР.
2. На схемах оконные блоки и витражи изображены со стороны фасада.
3. Витражи выполнить из алюминиевого профиля с заполнением панелями поликарбоната по ГОСТ Р 56712-2015 и СП 386.1325800.2018; показатель приведенного сопротивления теплопередаче не менее 0,383 м²°С/Вт.
4. Поликарбонатные строительные материалы должны иметь защитный слой, предохраняющий от разрушительного воздействия УФ-излучения на внешней стороне.
5. Подбор поликарбонатных строительных материалов для применения в конструкциях светопрозрачных из поликарбоната (КСП) следует проводить на основании данных производителя, подтвержденных результатами испытаний. Необходимые технические данные и качество поликарбонатных строительных материалов, применяемых в КСП, должны быть подтверждены документами производителя (техническим паспортом).
6. Витражи выполняются и устанавливаются специализированной организацией в соответствии с существующими нормами и правилами. Цвет профиля – антрацитово-серый (RAL7016), поликарбонат – бесцветный. Перед началом изготовления витражей провести контрольные замеры проёмов.
7. Конструктивные решения с применением панелей в зданиях и сооружениях (способы опирания, расстояние между опорами, узлы сопряжений, элементы крепления и т. п.) представляют в соответствующей проектной документации (в отдельном проекте).
8. Оконные блоки выполнить из ПВХ профиля с заполнением стеклопакетами; показатель приведенного сопротивления теплопередаче не менее 0,383 м²°С/Вт.
9. Оконные блоки выполняются и устанавливаются специализированной организацией в соответствии с существующими нормами и правилами. Цвет конструкции – белый RAL9003. Перед началом изготовления оконных блоков провести контрольные замеры оконных проёмов.
10. Узлы примыкания оконных блоков к стеновым проёмам выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ 30971-2012.
11. Оконные блоки должны иметь полную заводскую готовность: установленные запирающие приборы, стеклопакеты, уплотняющие прокладки, законченную отделку поверхности.
12. Оконные блоки и витражи должны быть сертифицированы.
13. Для витражей, оконных и дверных блоков снаружи и внутри выполнить отделку откосов из полимерной оцинкованной стали (цвет: антрацитово-серый RAL7016).
14. Защитный фартук (отлив) и подоконник ПВХ поставляются в комплекте с окнами и витражами.
Расход:
 - защитный фартук (отлив) витражей – 58,0 м.п.;
 - защитный фартук (отлив) окон – 7,6 м.п.;
 - ПВХ подоконник для окон (ширина 300 мм) – 7,6 м.п.
15. Все противопожарные двери должны быть сертифицированы.
16. Ворота поз. ВЗ-В6 и двери поз. Д6, Д8 выполнить утеплёнными (показатель приведенного сопротивления теплопередаче не менее 0,541 м²°С/Вт), с заводским покрытием, с уплотнителями в притворах.
17. Все противопожарные двери должны быть сертифицированы.
18. Двери поз. Д5-Д8 с проёмом в свету при открытом полотне минимум 800 мм.
19. Входные и противопожарные двери должны быть оборудованы доводчиками по ГОСТ Р 56177. Усилие открывания двери не должно превышать 50 Нм. Задержка автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5 с.

						02-23810000-AP				
						Реконструкция здания Инструментального корпуса (инв.№00000007) НПО "ЭЛСИБ" ПАО, расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Сибиряков-Гвардейцев, 56.				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Здание инструментального корпуса.		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Потоцкая			05.24			Р	11	
Проверил		Фролова			05.24	Спецификации элементов заполнения дверных и оконных проёмов, витражей вновь устраиваемых и их схемы.		ООО "АРХИТАКТИКА"		
Н.контр		Фролова			05.24					

Экспликация полов вновь устраиваемых

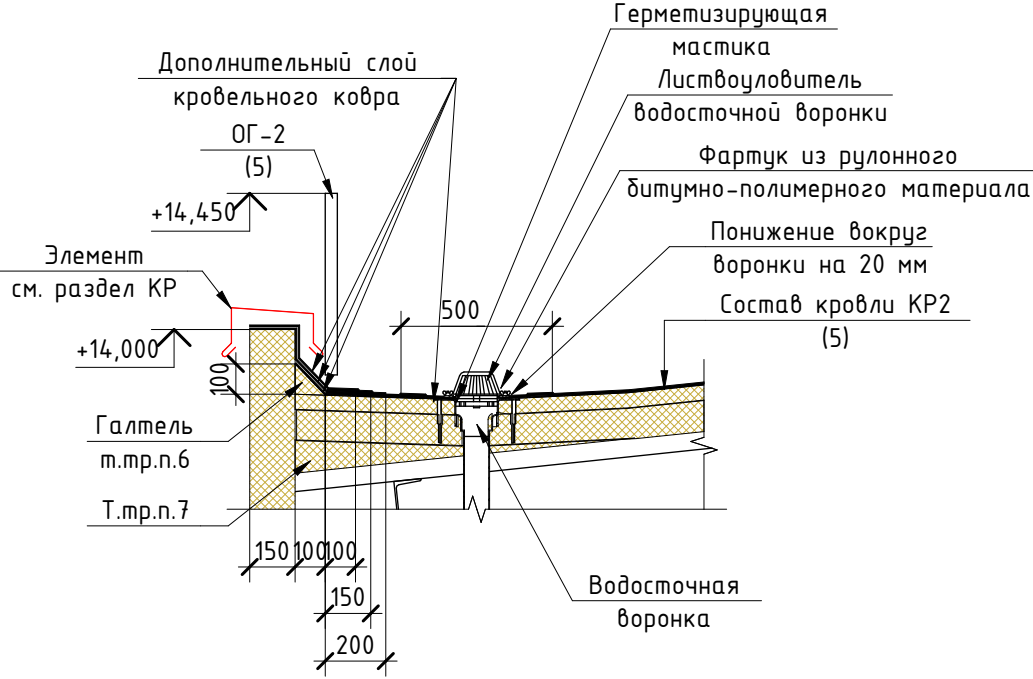
Номер помещения	Тип пола	Схема пола и тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, кв.м.	Примечание
121-132	III		1. Подстилающий слой – бетонный В22,5 с армированием сетками $\varnothing 5$ -Вр1 150х150, упрочнённый топпингом на основе корунда (топпинг типа ТопХард Корунд) – 180 мм; 2. Полиэтиленовая плёнка; 3. Песчаная подготовка из речного песка – 100 мм; 4. Щебёночная подготовка из щебня фракцией 20-40 мм – 100 мм; 5. Грунт уплотнённый.	24,74,93	Тамбуры; производственное помещение; ИТП; электрощитовая; уборные; КУИ; кладовая; комнаты отдыха и мастера
133-134	IV		1. Покрытие – бетон В15 – 30 мм; 2. Перекрытие железобетонное по несъёмной опалубке из профлиста (по чертежам марки КР) – 140 мм.	81,61	Вентиляционная камера; техническое помещение

1. Данный лист смотри совместно с планами этажа (л.3-АР).
2. На все отделочные материалы поставщику необходимо предоставить гигиенические и пожарные сертификаты.
3. Отделку помещений проводить в соответствии со СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".
4. Устройство полов выполнять после установки перегородок и прокладки коммуникаций.
5. Для вновь возводимого пола грунтовое основание под пол послойно уплотнить на всю толщину подсыпки до достижения $K_f=0,95$.
6. Под бетонным основанием вдоль наружных стен, следует укладывать по грунту слой шириной не менее 0,8 м из неорганического влагостойкого утеплителя по типу экструдированного пенополистирола толщиной не менее 100 мм с коэффициентом теплопроводности не менее $\lambda=0,033 \text{ Вт/(м}\cdot^\circ\text{C)}$. Расход: $S=142,81 \text{ м}^2$.
7. Поверхность покрытий полов не должна быть скользкой. Допускаемый коэффициент трения (статический и динамический) должен быть по сухим покрытиям полов – не менее 0,35; по замасленным – не менее 0,5.
8. Расстояние между деформационными швами не должно превышать 30-кратной толщины плиты подстилающего слоя (т.е. 5,4 м), а глубина деформационного шва должна быть не менее 40 мм. Увеличение расстояния между деформационными швами следует обосновывать расчетом на температурные воздействия с учетом конструктивных особенностей и материалов подстилающего слоя. Деформационные швы следует совмещать с технологическими. Максимальное отношение длины участков, ограниченных осями температурно-усадочных швов, к их ширине не должно превышать 1,5. Температурно-усадочные швы должны быть заделаны шпаклевочной композицией на основе портландцемента марки не ниже М400, а деформационные – полимерной эластичной композицией.

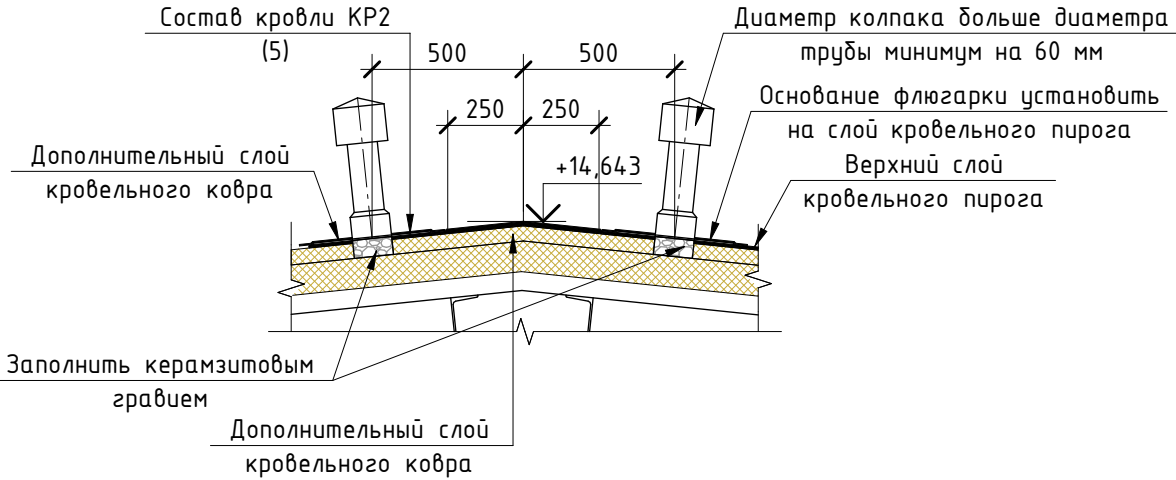
						02-23810000-АР			
						Реконструкция здания Инструментального корпуса (инв. №000000007) НПО "ЭЛСИБ" ПАО, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 56.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Здание инструментального корпуса.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Потоцкая				05.24		Р	12	
Проверил	Фролова				05.24				
						Экспликация полов вновь устраиваемых	ООО "АРХИТАКТИКА"		
Н.контр	Фролова				05.24				

Согласовано				14									
				Ведомость стен вновь возводимых									
				Поз.	Схема	Описание	Расход материала		Примечание				
							Площадь, кв.м.	Объём, куб.м.					
				С-4		Ненесущие стены из сэндвич-панелей с отделкой металлическими оцинкованными листами с двух сторон с полимерным покрытием, нанесённым в заводских условиях и заполнением минераловатным утеплителем толщиной 150 мм	2900,79	435,12	121; 122; 123; 124;126-134				
				С-6		Цоколь: Кладка толщиной 250 мм из полнотелого глиняного кирпича пластического формования марки КР-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 с армированием сеткой с тремя продольными стержнями Ø4 Вр-I и поперечными стержнями Ø4 Вр-I с шагом 100 мм через 5 рядов кладки со штукатуркой из цементно-песчаного раствора М150 толщиной 20 мм и масляной окраской за 2 раза (цвет сигнально-белый RAL9003) с внутренней стороны	100,68	27,18	121; 122; 123; 124; 126-132				
				С-7		Цоколь - утепление плитным утеплителем по типу Технониколь LOGICPIR PROF Ф/Ф на основе PIR (в 2 слоя с перехлесткой швов) толщиной 100 мм	101,26	10,13					
				С-8		Цоколь - отделка системой навесного вентилируемого фасада: воздушный зазор толщиной 60 мм и металлические оцинкованные панели по стальным направляющим	118,51	9,48					
				С-9		Внутренние перегородки из ячеистого газобетона (по типу сидит) плотностью D600 и прочностью В2,5 на цементно-песчаном растворе М50 толщиной 100 мм	452,31	45,23	123-129; 131-134				
				С-10		Внутренние перегородки лёгкие сборные для сантехнических кабин высотой 1,8 м (покупное изделие)	10,13	0,20	123; 126; 127				
Ведомость стен вновь возводимых													
Поз.	Схема	Описание	Расход материала		Примечание								
			Площадь, кв.м.	Объём, куб.м.									
С-11		Внутренняя отделка из керамической плитки на клею (на высоту 2,1 м) толщиной 10 мм	81,34	0,81	123; 125; 126; 127; 133								
С-12		Шпатлёвка под покраску, окраска влагостойкой моющей краской за 2 раза на всю высоту помещения/перегородки	208,00	0,62	124; 129; 131; 132								
С-13		Шпатлёвка под покраску, окраска водоземлюсионной краской за 2 раза выше керамической плитки до низа перекрытия помещения; поверхность закладываемых проёмов	249,32	0,75	123; 125-128; 133-134								
С-14		Кладка толщиной 120 мм из полнотелого глиняного кирпича пластического формования марки КР-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100	26,39	3,69	124								
С-15		Кровля - утепление плитным утеплителем по типу Технониколь LOGICPIR PROF Ф/Ф на основе PIR (в 2 слоя с перехлесткой швов) толщиной 100 мм с защитным слоем из ЦСП толщиной 10 мм в 2 слоя	51,70	6,20	124								
1. Отделку помещений проводить в соответствии со СНиП 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные покрытия".													
2. Маркировка стен дана на плане этажа (л.5-АР).													
						02-23810000-АР							
						Реконструкция здания Инструментальногокорпуса (инв.№00000007) НПО "ЭЛСИБ" ПАО, расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Сибиряков-Гвардейцев, 56.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Здание инструментальногокорпуса.		Стадия	Лист	Листов			
Разработал	Потоцкая				05.24			Р	13				
Проверил	Фролова				05.24								
						Ведомость стен вновь возводимых. Ведомость отделки помещений.		ООО "АРХИТАКТИКА"					
Н.контр	Фролова				05.24								
Формат А3А													

Узел 1 (Внутренний водосток)



Узел 2 (по флюгарке)



Узел 3 (примыкание кровли из профлиста к стене)

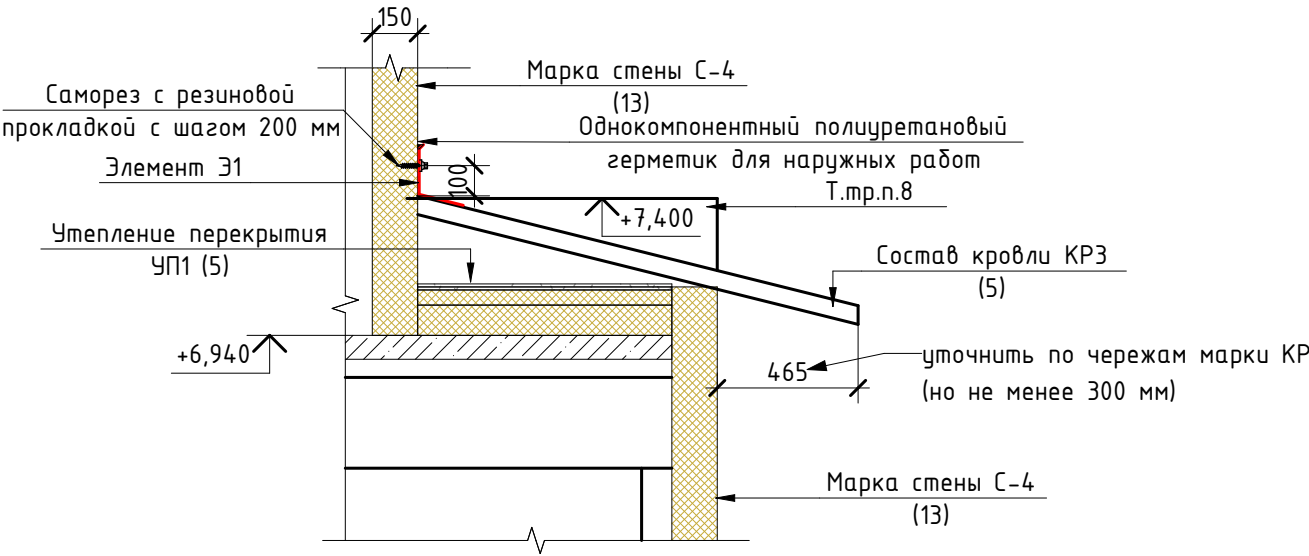


Схема элемента З1 (44,0 м.п.)

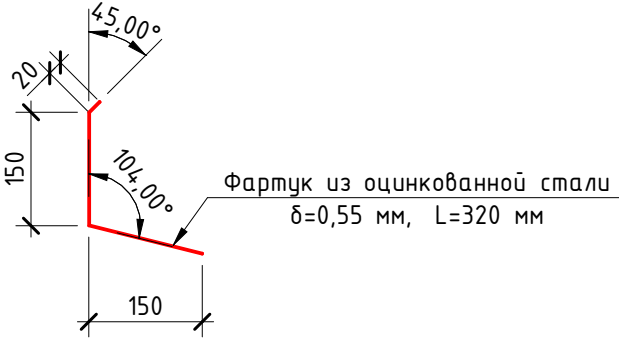
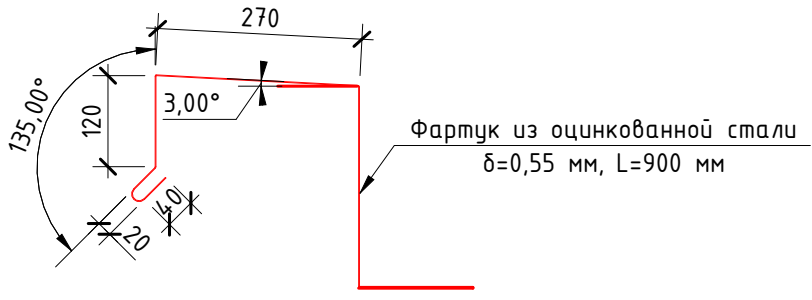


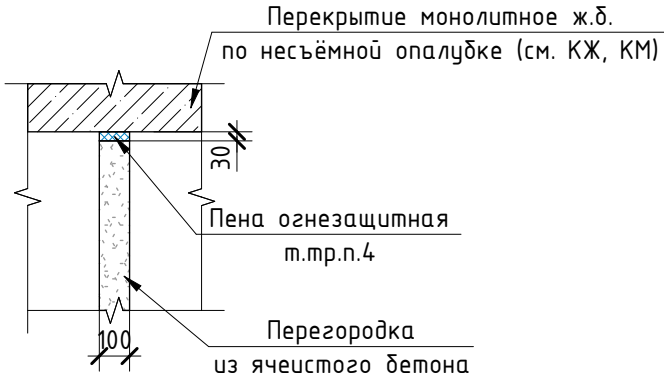
Схема элемента З2 (1,0 м.п.)



1. Данный лист см. совместно с листами 5, 7-АР.
2. Ведомость отливов дана в комплекте КР.
3. Антикоррозийную защиту всех металлических элементов выполнить из 2-х слоёв эмали ПФ-115 /ГОСТ 6465-76/ по грунтовке ГФ-021 /ГОСТ 25129-82/.
4. Ограждение ОГ-1..ОГ-3 соединить сваркой с закладной (смотри комплект КР).
5. Сварку вести электродами Э46 /ГОСТ 9467-75/. Высоту сварного шва принимать по минимальной толщине свариваемых элементов.
6. Негорючие изделия из каменной ваты по типу ТЕХНОРУФ ПРОФ ГАЛТЕЛЬ.
7. Пространство заполнить негорючей каменной ватой по типу Техноруп Н. Расход 12,55 м³ .
8. Выполнить элемент из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм по месту, заводя на кровлю КР3 на 150 мм и на всю высоту стены (на отм.+7,400), также закрыв верх стены по типу как на узле 1. Расход: 106,98 м.п.

						02-23810000-АР			
						Реконструкция здания Инструментального корпуса (инв.№000000007) НПО "ЭЛСИБ" ПАО, расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Сибиряков-Гвардейцев, 56.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Здание инструментального корпуса.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Потоцкая			<i>Потоцкая</i>	05.24		Р	14	
Проверил	Фролова			<i>Фролова</i>	05.24				
Н.контр	Фролова			<i>Фролова</i>	05.24	Узлы 1-3 (по кровле). Схемы элементов З1, З2.		ООО "АРХИТАКТИКА"	

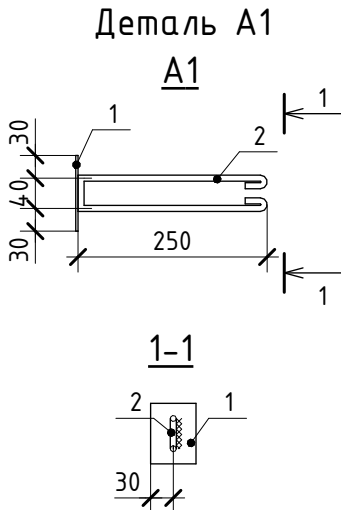
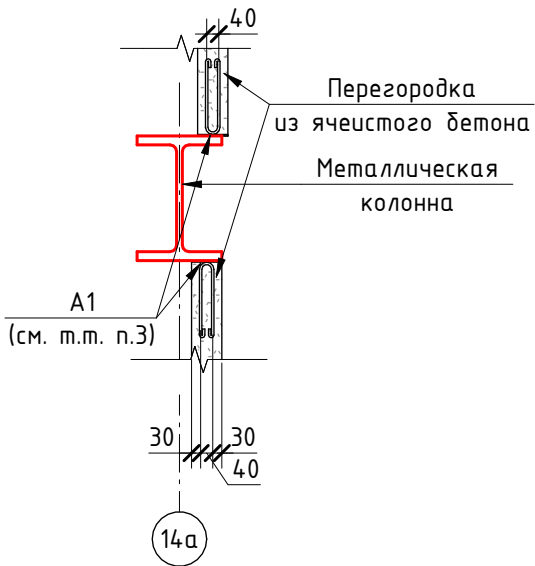
Узел 4 (примыкание перегородки стены к перекрытию)



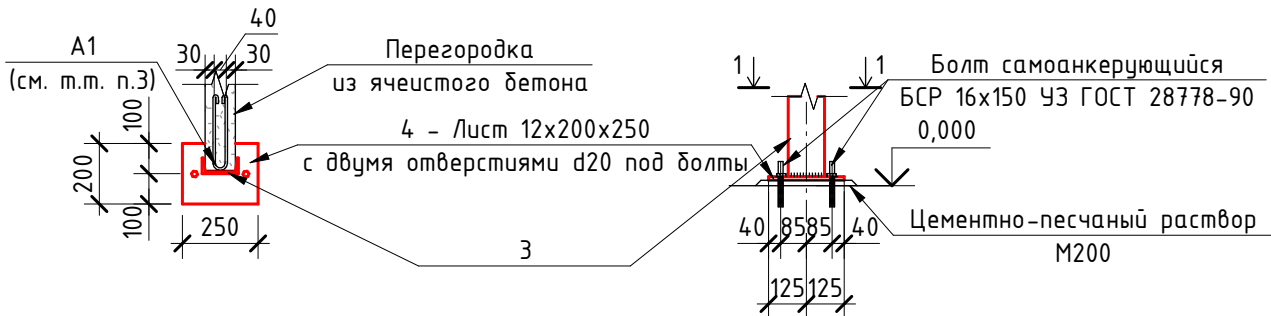
Спецификация расхода материалов на крепление перегородок

Поз.	Обозначение	Наименование	Всего, шт.	Масса ед., кг	Прим.
1	ГОСТ 5781-82*	Ø8 А-I, L=600	150		
2	ГОСТ 19903-74*	3x60x80	150		
3	ГОСТ 8240-97	12П, Н=3,3 м	8		
4	ГОСТ 8240-97	12x200x250	8		
5	ГОСТ 28778-90	БСР 16x150 У3	16		

Узел 5 (Крепление перегородок к металлическому каркасу)



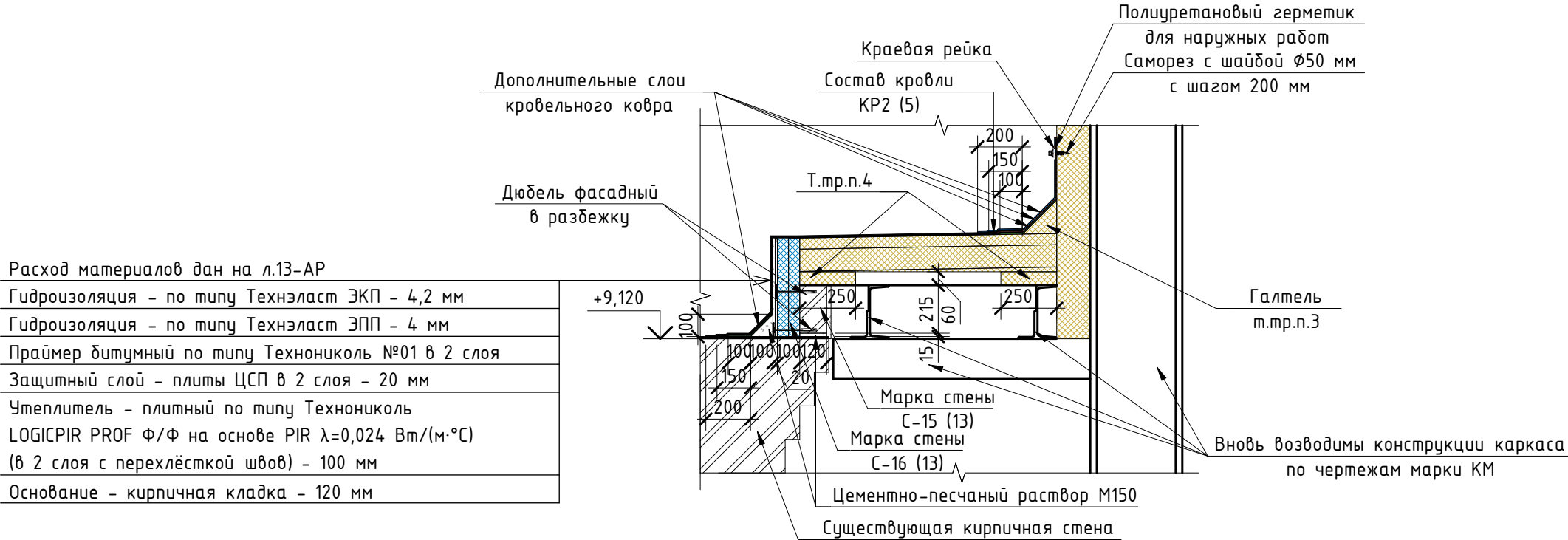
Узел 6 (Крепление перегородок к металлическим фахверкам)



1. Данный лист см. совместно с планами этажей и разрезом 1-1. (листы 3-АР и 5-АР соответственно).
2. Антикоррозийную защиту всех металлических элементов выполнить из 2-х слоёв эмали ПФ-115 /ГОСТ 6465-76*/ по грунтовке ГФ-021 /ГОСТ 25129-82/.
3. Деталь А1 для крепления кирпичных стен к монолитным простенкам из ж.б. с шагом 600 мм по высоте.
4. Предел огнестойкости узла примыкания конструкций EI45.

						02-23810000-АР			
						Реконструкция здания Инструментального корпуса (инв.№000000007) НПО "ЭЛСИБ" ПАО, расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Сибирияков-Гвардейцев, 56.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Здание инструментального корпуса.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Потоцкая			05.24		Р	15	
Проверил		Фролова			05.24				
Н.контр		Фролова			05.24	Узлы 4-6 (по кладке). Спецификация расхода материалов на крепление перегородок	ООО "АРХИТАКТИКА"		

Узел 7 (примыкание кровель)



- 1. Данный лист см. совместно с листами 7, 13-АР.
- 2. Антикоррозийную защиту всех металлических элементов выполнить из 2-х слоёв эмали ПФ-115 /ГОСТ 6465-76/ по грунтовке ГФ-021 /ГОСТ 25129-82/.
- 3. Негорючие изделия из каменной ваты по типу ТЕХНОРУФ ПРОФ ГАЛТЕЛЬ.
- 4. Гофры по торцам заполнить негорчим минероловатным утеплителем по типу Техноруж Н на глубину 250 мм. Расход: S=40 м².

						02-23810000-АР			
						Реконструкция здания Инструментального корпуса (инв.№000000007) НПО "ЭЛСИБ" ПАО, расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Сибирияков-Гвардейцев, 56.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Здание инструментального корпуса.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Потоцкая				05.24		Р	16	
Проверил	Фролова				05.24				
Н.контр	Фролова				05.24	Узел 7 (примыкание кровель).	ООО "АРХИТАКТИКА"		

№ пп	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Формула расчёта, расчёт объемов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	7

Раздел 3. 02-23810000-AP

Демонтажные работы

1	188	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	3,2847		$(5,4*3,12*15+2,1*3,12+1,65*1,18*8+1,65*2,5*13) / 100$
2	189	Демонтаж ворот распашных	100 шт	0,05		$(2+2+1) / 100$
3	190	Демонтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2	5,2809		528,09 / 100
5	192	Разборка в зданиях и сооружения с агрессивными средами покрытий полов: из плиток, уложенных на растворе	100 м2	1,361		136,1 / 100
6	193	Разборка: кирпичных стен	м3	230,23		19,98+207,81+2,44
7	194	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 15 км	т	431,51		11,23+3,94+1,93+230,23*1,8
8	195	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	т	431,51		11,23+3,94+1,93+230,23*1,8

Стены

C4

9	196	Монтаж ограждающих конструкций стен: из многослойных панелей заводской готовности при высоте здания до 50 м	100 м2	29,558	2955,76 / 100
10	197	Панели стеновые ТП ПСМ-150-1190-стандарт-стандарт-ПЭ-9003-0,5/ПЭ-9003-0,5	м2	2071,8	1822,25+249,570
11	198	Панели стеновые ТП ПСМ-150-1000-стандарт-стандарт-ПЭ-9003-0,5/ПЭ-9003-0,5	м2	1078,2	
12	199	Изделия металлические фасонные для стеновых сэндвич-панелей	м2	551,25	525*1,05
13	200	Шуруп со сверлом 5,5/6,3x190 (стена 150мм)	шт	4310	
14	201	Шуруп со сверлом 4,8x19 (шаг 300) для фасонки	шт	11900	
15	202	Силиконовый герметик для наружных работ, 280 мл.	шт	291	
16	203	Самоклеящаяся уплотнительная лента	м.п.	1260	
17	204	Монтажная пена, 750 мл.	шт	168	

C6

18	205	Кладка стен кирпичных наружных: средней сложности при высоте этажа свыше 4 м	м3	27,18	
19	206	Раствор кладочный, цементно-известковый, М100	м3	6,5504	
20	207	Кирпич керамический лицевой полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка 200	1000 шт	10,437	
21	208	Армирование кладки стен и других конструкций	т	0,201	2*100,68/1000
22	209	Сетка арматурная сварная легкая из арматурной проволоки класса Вр-1, тип 4	т	0,2111	0,201*1,05
23	210	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен	100 м2	1,0068	100,68 / 100
24	211	Раствор штукатурный, известковый, М150	м3	1,8827	
25	212	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке: стен	100 м2	1,0068	100,68 / 100
26	213	Краска масляная МА-25Н, белила литопонные	т	0,0185	

Взам. инв. №		23	210	провода класса Вр-1, тип 4		100 м2	1,0068		100,68 / 100		
		24	211	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен		м3	1,8827				
		25	212	Раствор штукатурный, известковый, М150		100 м2	1,0068		100,68 / 100		
		Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке: стен									
Подп. и дата		26	213	Краска масляная МА-25Н, белила литопонные		т	0,0185				
								02-23810000- АР.ВОР1			
								Реконструкция здания Инструментального корпуса (инв.№0000007) НПО "ЭЛСИБ" ПАО расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Сибиряков-Гвардейцев, 56			
		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Инв. № подл.								Здание инструментального корпуса	Стадия	Лист	Листов
									Р	1	8
		Разраб.		Потоцкая			02.24	Ведомость объемов работ	ООО "АРХИТАКТИКА"		
		Проверил		Фролова			02.24				
		Н.контр.									

Взам. инв. №		40	227	Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для плитки, керамогранита, мозаики, камня	т	0,305		
		41	228	Плитка керамическая для внутренней облицовки стен, глазуванная, гладкая, цветная, толщина 8 мм	м2	81,34		
		42	229	Смеси сухие водостойкие для затирки межплиточных швов шириной 1-6 мм (различная цветовая гамма)	т	0,0407		
Подп. и дата		С12						
		43	230	Шпатлевка стен, подготовленных под окраску	100 м2	2,079		207,9 / 100
		44	231	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	2,079		207,9 / 100
Инв. № подл.		45	232	Грунтовка акриловая	т	0,0416		
		46	233	Краска водно-дисперсионная акрилатная	т	0,0624		
02-23810000- AP.BOP1								Лист
								2
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

№ пп	№ в ГСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Формула расчёта, расчёт объёмов работ и расхода материалов	
1	2	3	4	5	7	
С7						
27	214	Изоляция плоских и криволинейных поверхностей пластинами (плитами) из вспененного каучука, вспененного полиэтилена	10 м2	10,126		101,26 / 10
28	215	Технониколь LOGICPIR PROF Ф/Ф на основе PIR	м2	222,77		
С8						
29	216	Устройство вентилируемых фасадов с облицовкой панелями из композитных материалов: без теплоизоляционного слоя	100 м2	1,1851		118,51 / 100
30	217	Изоспан А	м2	122,07		
31	218	Ленты для монтажа на основе полипропилена, с липким слоем с двух сторон и антиадгезионным покрытием, цвет белый, ширина 50 мм, толщина 0,071 мм	м	296,28		118,51*2,5
32	219	Конструкции навесной фасадной системы с воздушным зазором	м2	130,36		118,51*1,1
33	220	Панель-сайдинг фасадная из оцинкованной стали с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, рабочая ширина 226 мм, толщина 0,5 мм	м2	122,07		
С9						
34	221	Установка перегородок из легкобетонных плит: в 1 слой при высоте этажа свыше 4 м	100 м2	4,523		452,3 / 100
35	222	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	м3	2,2615		
36	223	Блоки из ячеистых бетонов стеновые 1 категории, объемная масса 600 кг/м3, бетон В2,5	м3	45,682		45,23*1,01
С10						
37	224	Устройство сантехнических перегородок: на каркасе из алюминиевого профиля	100 м2	0,1013		10,13 / 100
38	225	Внутренние перегородки лёгкие сборные для сантехнических кабин высотой 1,8 м (покупное изделие)	м2	10,13		
С11						
39	226	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,8134		81,34 / 100
40	227	Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для плитки, керамогранита, мозаики, камня	т	0,305		
41	228	Плитка керамическая для внутренней облицовки стен, глазурованная, гладкая, цветная, толщина 8 мм	м2	81,34		
42	229	Смеси сухие водостойкие для затирки межплиточных швов шириной 1-6 мм (различная цветовая гамма)	т	0,0407		
С12						
43	230	Шпатлевка стен, подготовленных под окраску	100 м2	2,079		207,9 / 100
44	231	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	2,079		207,9 / 100
45	232	Грунтовка акриловая	т	0,0416		
46	233	Краска водно-дисперсионная акрилатная	т	0,0624		

№ пп	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Формула расчёта, расчёт объёмов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	7
С13					
47	234	Шпатлевка стен, подготовленных под окраску	100 м2	2,4932	249,32 / 100
48	235	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	2,4932	249,32 / 100
49	236	Грунтовка акриловая	т	0,0499	
50	237	Краска водно-дисперсионная акрилатная	т	0,0748	
Крепление перегородок					
51	238	Сборка с помощью лебедок электрических (с установкой и снятием их в процессе работы): стремянки, связи, кронштейны, тормозные конструкции и пр.	т	0,354	$(0,395*0,6*150+0,04*150+10,4*3,3*8+4,71*8)/1000$
52	239	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 8 мм	т	0,037	$0,395*0,6*150*1,05/1000$
53	240	Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали С255-С440, № 12У-24У, № 12П-24П	т	0,288	$10,4*3,3*8*1,05/1000$
54	241	Прокат листовой горячекатаный, марка стали С355, ширина 1200-3000 мм, толщина 1-8 мм	т	0,01	$0,04*150*1,05/1000$
55	242	Прокат листовой горячекатаный, марка стали С355, ширина 1200-3000 мм, толщина 9-12 мм	т	0,04	$4,71*8*1,05/1000$
56	243	Очистка поверхности щетками	м2	16,5	$21,23*0,04+84,93*0,01+63,291*0,037+43,36*0,288$
57	244	Обеспыливание поверхности	м2	16,5	$21,23*0,04+84,93*0,01+63,291*0,037+43,36*0,288$
58	245	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом	100 м2	0,165	$(21,23*0,04+84,93*0,01+63,291*0,037+43,36*0,288) / 100$
59	246	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,165	$(21,23*0,04+84,93*0,01+63,291*0,037+43,36*0,288) / 100$
60	247	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,165	$(21,23*0,04+84,93*0,01+63,291*0,037+43,36*0,288) / 100$
61	248	Установка монтажных изделий массой: до 0,5 кг	т	0,079	$(0,395*0,6*150+0,04*150+4,71*8)/1000$
62	249	Установка монтажных изделий массой: свыше 20 кг	т	0,275	$10,4*3,3*8/1000$
63	250	БСР 16х150 УЗ	шт	16	
Проемы					
64	251	Прорезка проемов в стенах и перегородках: каркасно-обшивных	м2	456,19	$6*2,95*19+2,2*2*4+3,6*3,5*2+5*5*2+2,1*0,8*3+2,1*1*9+2,1*1,5$
Перекрышки					
65	252	Укладка перекрышек при наибольшей массе монтажных элементов в здании: до 5 т, масса перекрышки до 0,7 т	100 шт	0,1	10 / 100
66	253	Перекрышки брусковые железобетонные, объем до 0,2 м3, бетон В15, расход арматуры от 300 до 350 кг/м3	м3	0,22	0,022*10
Витражи					
67	254	Монтаж навесных панелей фасадов из герметичных стеклопакетов в пластиковой или алюминиевой обвязке	100 м2	3,363	$(6*2,95*19) / 100$
68	255	Конструкции навесной фасадной системы	м2	336,3	$6*2,95*19$
69	256	Витраж неоткрываемый, с одинарным стеклопакетом триплекс	м2	336,3	
70	257	Профиль алюминиевый Т-образный, несущий с двумя резиновыми уплотнителями для нижнего крепления поликарбоната, высота 18 мм, ширина 60 мм	м	0	
Инв. № подл.					
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
02-23810000- AP.BOP1					Лист
					3

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

№ пп	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Формула расчёта, расчёт объёмов работ и расхода материалов	
1	2	3	4	5	7	
71	258	Профиль алюминиевый прижимной с двумя резиновыми уплотнителями для верхнего крепления поликарбоната, ширина 60 мм	м	0		
72	259	Панель акустическая звукоотражающая светопрозрачная из поликарбоната толщиной 8 мм, в каркасе, звукоизолирующая способность 30-32 дБ, толщина панели 50-65 мм	м2	336,3		
73	260	В том числе заделка стыков при монтаже алюминиевых витражей	100 м2	3,363		(6*2,95*19) / 100
74	261	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл	шт	57		3*19
75	262	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием (с 2-х сторон п.11 п.13)	м2	672,6		6*2,95*19*2
76	263	Аквилон из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 15x25x25x20x35 мм, толщина 0,5 мм	м	1412,5		
77	264	Водоотлив оконный из оцинкованной стали с полимерным покрытием, полка крепления 20 мм, ширина отлива 250 мм, капинос размером 20x20 мм, толщина стали 0,5 мм	м	63,8		58*1,1
78	265	Планка откосная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 200x50 мм, толщина 0,5 мм	м	135,31		6*2+2,95*19*2*1,1
Дверные проемы						
79	266	Установка ворот с коробками стальными, с раздвижными или распахивающимися неутепленными полотнами и калитками	100 м2	0,752		(3,6*3,5*2+5*5*2) / 100
Не предоставлен документ о стоимости ворот						
80	267	Ворота распашные утепленные металлические, полотно ворот из трехслойной металлической панели толщиной 80 мм с калиткой размером 900x2100 мм, размеры ворот 3000x3000 мм	шт	2		
81	268	Ворота распашные-складчатые утепленные металлические, полотно ворот из трехслойной металлической панели толщиной 80 мм с калиткой размером 900x2100 мм, размеры ворот 4200x4200 мм	шт	2		
82	269	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих	м2	9,24		2,1*0,8*3+2,1*1*2
Не предоставлен документ о стоимости дверей						
83	270	Блок дверной металлический противопожарный однопольный, предел огнестойкости EI 30, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 800x2100 мм	шт	3		
84	271	Блок дверной металлический противопожарный однопольный, предел огнестойкости EI 30, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 1000x2100 мм	шт	2		
85	272	Установка противопожарных дверей: однопольных остекленных	м2	10,5		2,1*1*5
86	273	Блок дверной металлический противопожарный однопольный остекленный, предел огнестойкости EI 30, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 1000x2100 мм	шт	5		
87	274	Установка противопожарных дверей: двупольных глухих	м2	3,15		2,1*1,5
02-23810000- AP.BOP1						

№ пп	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Формула расчёта, расчёт объёмов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	7
Утепление потолка УП1					
137	324	Устройство прокладочной тепло- и звукоизоляции из рулонных вспененных материалов с проклейкой стыков самоклеящейся лентой	100 м2	0,4845	48,45 / 100
138	325	Изоспан В	м2	49,9	49,9035
139	326	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме холодных поверхностей: покрытий и перекрытий снизу	м3	7,27	48,45*0,15
140	327	Технориф Н 1200х600х100мм	м2	48,5	
141	328	Технориф В 1200х600х50мм	м2	48,5	
142	329	Устройство прокладочной тепло- и звукоизоляции из рулонных вспененных материалов с проклейкой стыков самоклеящейся лентой	100 м2	0,4845	48,45 / 100
143	330	Изоспан А	м2	49,9	49,9035
144	331	Устройство подвесных потолков т по готовому каркасу с установкой направляющих и деталей крепления	100 м2	0,4845	48,45 / 100
145	332	Комплект для монтажа подвесных потолочных систем	м2	48,45	
146	333	Панель-сайдинг фасадная из оцинкованной стали с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, рабочая ширина 226 мм, толщина 0,5 мм	м2	50,9	50,8725
Шумоизоляция потолка ШП1					
147	334	Изоляция плоских и криволинейных поверхностей матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках, плитами минераловатными на синтетическом связующем, плитами из стеклянного штапельного волокна	м3	4,2	20,87*0,2
148	335	Шуманет-ЭКО, 1250х600х50	м2	91,8	20,87*4*1,1
149	336	Устройство подвесных потолков из декоративно-акустических плит по готовому каркасу с установкой направляющих и деталей крепления	100 м2	0,2087	20,87 / 100
150	337	Комплект для монтажа подвесных потолочных систем	м2	20,87	
151	338	Саундлайн-dB триплекс, лист 1200х1200х16,5мм	м2	21,9	21,9135
152	339	Облицовка гипсовыми и гипсоволокнистыми листами: откосов при отделке под окраску/потолков	100 м2	0,2087	20,87 / 100
153	340	Aku-Line Pro ГКЛА Gyproc, 2500х1200х12,5 мм	м2	21,9	21,9135
154	341	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	100 м2	0,2087	20,87 / 100
155	342	Грунтовка акриловая	т	0,0046	
156	343	Краска водно-дисперсионная акрилатная	т	0,0069	
Кровля					
КР2					
157	344	Устройство прокладочной тепло- и звукоизоляции из рулонных вспененных материалов с проклейкой стыков самоклеящейся лентой	100 м2	23,81	2381,22 / 100
158	345	Изоспан В	м2	2452,4	2452,43
159	346	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме холодных поверхностей: покрытий и перекрытий сверху	м3	357,18	2381,22*0,15
160	347	Технориф Н 1200х600х100мм	м2	2381,2	
161	348	Технориф В 1200х600х50мм	м2	2381,2	
02-23810000- AP.BOP1					Лист
					7
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

№ пп	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Формула расчёта, расчёт объёмов работ и расхода материалов	
1	2	3	4	5	7	
162	349	Устройство пароизоляции: обмазочной в один слой	100 м2	23,812		2381,22 / 100
163	350	МАСТИКА КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ ТЕХНОНИКОЛЬ № 41 (ЭВРИКА)	кг	4762,4		2381,22*2
164	351	Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	23,812		2381,22 / 100
165	352	Материал рулонный битумно-полимерный гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавляемый, основа полиэстер/полиэфир, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,28 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	2738,4		
166	353	Материал рулонный битумно-полимерный гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полиэстер/полиэфир, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	2690,8		

ОГ1,ОГ2,ОГ3

167	354	Ограждение кровель перилами	100 м	0,343		(9+12,6+12,7) / 100
168	355	Панели ограждения стальные сварные, два ребра жесткости, покрытие цинк-порошковая эмаль, диаметр прутков 5 мм, длина 2500 мм, размер ячейки 200х50 мм, высота 630 мм	м	34,935		9+12,6+12,7*1,05
169	356	Устройство коньковых флюгарок из оцинкованной стали, толщина 1 мм	шт	56		
170	357	Сталь листовая оцинкованная, толщина 1,0 мм	т	0,0448		
171	358	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	14		
172	359	Воронка водосборная металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 350/150 мм	шт	14		
173	360	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	шт	14		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						02-23810000- AP.BOP1	Лист	
							8	
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

№ п/п		№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ссылки на чертежи	Формула расчёта, расчёт объёмов работ и расхода материалов	
1		2	3	4	5	6	7	
Раздел 1. Демонтажные работы								
Демонтаж ограждающих конструкций								
1	1	Разборка: кирпичных стен	м3	230,79	02-23810000-АР.ГЧ л.1		19,98+207,81+3	
2	2	Демонтаж кровельного покрытия: из профилированного листа	м2	528,09	02-23810000-АР.ГЧ л.3		528,09	
3	3	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок, ВР-1, ВР-2	м2	259,272	02-23810000-АР.ГЧ л.1	высота х ширина х количество	5,4*3,12*15+2,1*3,12	
4	4	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками, ОК-1, ОК-2	м2	69,201	02-23810000-АР.ГЧ л.1	высота х ширина х количество	1,65*1,18*8+1,65*2,5*13	
5	5	Демонтаж металлических ворот	м2	57,8	02-23810000-АР.ГЧ л.1	высота х ширина х количество	4*4*2+3,5*3,2*2+2*1,7	
Демонтаж полов								
6	6	Разборка в зданиях и сооружения с агрессивными средами покрытий полов: из плиток, уложенных на растворе	м2	136,1	02-23810000-АР.ГЧ л.1		136,1	
7	7	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии	м3	63,422	02-23810000-АР.ГЧ л.1	площадь х толщина	317,11*0,2	
Вывоз мусора, полученного от разборки								
8	8	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	т	152,87698	02-23810000-АР.ГЧ л.1		150,94436+1,93262	
9	9	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 30 км	т	152,87698			150,94436+1,93262	
Раздел 2. Демонтаж существующих трубопроводов								
10	10	Демонтаж стальных трубопровода диаметром 160мм	м	7	02-23810000-ИОС6.СО л.8		7	
11	11	Демонтаж стальных трубопроводов диаметром 57мм	м	30	02-23810000-ИОС6.СО л.8		16+7+7	
12	12	Демонтаж мталых трубопроводов диметром 32мм	м	7	02-23810000-ИОС6.СО л.8		7	
Раздел 3. Снятие плодородного грунта								
13	13, 14	Разработка грунта с перемещением до 50 м бульдозерами мощностью: 121 кВт (165 л.с.), группа грунтов 1	м3	977	02-23800000-ПЗУ.ГЧ л.6		977	
14	15	Погрузка излишков плодородного грунта экскаватором с ковшом 0,25м3 на автомобили-самосвалы	м3	847	02-23800000-ПЗУ.ГЧ л.6		847	
15	16	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 30 км	т	1668,59			847*1,97	
16	17	Работа на отвале, группа грунтов: 1	м3	847			(847 / 1000)*1000	
Взам. инв. №	Подп. и дата	02-23810000 - АР. ВОР2						
		Реконструкция здания Инструментального корпуса (инв.№0000007) НПО "ЭЛСИБ" ПАО расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Сибиряков-Гвардейцев, 56						
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
		Здание инструментального корпуса					Стадия	Лист
Инв. № подл.	Инв. № подл.	Разраб.	Потоцкая	02.24	Ведомость объема работ на подготовительные работы		ООО "АРХИТАКТИКА"	
		Проверил	Фролова	02.24				
		Н.контр.		02.24				